



СОДЕРЖАНИЕ

1. О дате получения дохода от продажи недвижимости, если расчет произведен в одном налоговом периоде, а госрегистрация сделки - в другом.....	3
2. Об уменьшении в целях НДФЛ дохода от продажи автомобиля, находившегося в собственности менее трех лет 3	3
3. Об исчислении налога на прибыль при добровольном уменьшении ООО уставного капитала	3
4. Актуализированы разъяснения по сделкам обществ - крупным и с заинтересованностью.....	3
5. Об обязанности физлиц с 1 января 2015 года сообщать в налоговую о своем имуществе, если не получено уведомление	4
6. О ПСН при розничной торговле через объекты в торговых центрах, административных, учебных зданиях, на территории рынков и ярмарок.....	5
7. О вопросах, связанных с изменениями, внесенными в закон о госрегистрации юрлиц и ИП	5
8. Утверждены форма и порядок подачи декларации соответствия условий труда государственным нормативным требованиям охраны труда.....	5
9. Для ИП и малых предприятий установлен упрощенный порядок ведения кассовых операций	6
10. О налогообложении при УСН возмещения стоимости потребленной электроэнергии, поступающей арендатору от субарендатора.....	6
11. О применении автоматизированной системы при формировании документа, оформленного на БСО, приравненного к кассовому чеку.....	6
12. Об определении удельного веса остаточной стоимости амортизируемого имущества обособленного подразделения для целей налога на прибыль	6
13. О применении для целей налогообложения прибыли норм естественной убыли при хранении продукции.....	6
14. Признана частично недействующей норма о периоде больничного по уходу за ребенком до 7 лет	7
15. При сдаче в Росстат обязательного экземпляра бухгалтерской (финансовой) отчетности нужна контактная информация	7
16. О получении социального налогового вычета по расходам на лечение супруги (супруга).....	7
17. О порядке выплаты после 01.01.2014 дивидендов, решение по которым было принято до 01.01.2014	8
18. Об обложении НДФЛ среднего заработка, сохраняемого за работником на период его обучения по направлению со стороны работодателя	8
19. О ведении бухгалтерского учета акционерными обществами, применяющими УСН.....	8
20. Об определении выручки для целей освобождения от НДС, если за три предшествующих месяца ее сумма не превысила 2 млн рублей.....	8
21. О функциях налогового агента по налогу на прибыль при выплате иностранной фирме за консалтинг и обучение персонала.....	8
22. Об учете в расходах компенсационной стоимости котируемого рабочего места для некоторых категорий граждан.....	8
23. О порядке проведения допроса свидетелей в рамках мероприятий налогового контроля.....	10
24. Об НДС при передаче организацией учредителю общества недвижимого имущества в счет выплаты дивидендов	10
25. Плата за предоставление сведений из ЕГРЮЛ и ЕГРИП не изменилась.....	10
26. О документе, необходимом для получения полиса ОМС.....	10
27. О составлении счетов-фактур налоговыми агентами в отношении операций, освобождаемых от НДС.....	11
28. Об НДФЛ с доходов физлиц - нерезидентов РФ от трудовой деятельности, в том числе при дистанционной работе.....	11
29. О признании налоговым агентом по налогу на прибыль заказчика экспедиторских услуг иностранной фирмы.....	11
30. О представлении нулевой декларации по ЕНВД при отсутствии физических показателей.....	11
31. О применении обновленного порядка формирования и представления документов по валютным операциям.....	12
32. Определены нормы расхода топлива и смазочных материалов для легковых автомобилей с 2008 г. выпуска. 12	12
33. Об учете в расходах по налогу на прибыль выходного пособия, выплачиваемого при расторжении трудового договора с работником.....	12
34. Об учете процентов по займу в расходах по налогу на прибыль.....	12

35. О порядке отражения в отчете о финансовых результатах расходов организации	13
36. О налогообложении у участника ООО налогом на прибыль сумм, подлежащих возврату при уменьшении ООО уставного капитала	13
37. Об учете при исчислении налога на прибыль кредиторской задолженности по уплате налогов и сборов, признанной безнадежной к взысканию	14
38. Об отмене обязанности налогоплательщиков сообщать налоговым органам об открытии (закрытии) счетов в банках	14
39. Документальным подтверждением представительских расходов может являться отчет, утвержденный руководителем организации	14
40. Об учете ИП, не производящим выплаты физлицам, при УСН "доходы" взносов с дохода, превышающего 300 000 рублей	14
41. Об учете при УСН доходов и расходов при получении и реализации товаров в счет выполненных услуг и зачета взаимных требований	14
42. Об НДС/Л при предоставлении организацией жилого помещения физлицам, приобретающим его на условиях рассрочки платежа	15
43. Об обложении НДС некоторых видов услуг, оказываемых российской организацией иностранной, имеющей филиал в РФ	15
44. Об обложении НДС/Л компенсационных выплат при увольнении на основании соглашения о расторжении трудового договора	15
45. О предоставлении вычета по НДС/Л на третьего ребенка, если вычеты на двух первых не положены в связи с их возрастом	15
46. О получении вычета по НДС/Л при оплате обучения супруга, брата или сестры	15
47. О налогообложении денежных средств, поступивших ИП на ПСН за аренду в 2012 - 2013 годах в период применения УСН	16
48. Об очередности списания сумм пеней и штрафов по поручениям ИФНС, денежных средств в уплату налогов по платежным поручениям налогоплательщиков	16
49. О составлении счетов-фактур при оказании физическим лицам услуг, оплаченных в безналичном порядке ..	16
50. Минтруд ограничил штрафные санкции за нарушения при подаче РСВ-1 ПФР	16
51. О предоставлении имущественного налогового вычета налогоплательщикам, получающим пенсии	17
52. Об обложении НДС/Л доходов нерезидентов РФ за оказание услуг по договорам гражданско-правового характера за пределами РФ	17
53. Об учете в целях налога на прибыль отрицательной суммовой разницы, возникающей по займу в связи с изменением курса валюты	17
54. Об учете для целей налога на прибыль таможенных пошлин, уплаченных при ввозе на территорию РФ импортного оборудования	18
55. Расширена сфера применения Международных стандартов финансовой отчетности (МСФО) на территории Российской Федерации	18
56. Уточнен порядок представления заявителем документов для госрегистрации юрлиц и ИП и их получения ..	18
57. С 1 января 2016 года в России вводится запрет заемного труда	19
58. Уточнен порядок оплаты уставного капитала обществами с ограниченной ответственностью	19
59. Вводится упрощенная идентификация клиентов при денежных переводах	20
60. С 1 августа 2014 года вводится ответственность блогеров за размещение информации в Интернете	20
61. В России будет создана национальная система платежных карт	21
62. Изменения в ГК касаются организационно-правовых форм юрлиц, а также некоммерческих организаций ..	22
63. Беженцам и иностранцам, получившим временное убежище, теперь не требуется разрешение на работу ..	23
64. Об определении места реализации иностранной организацией для целей НДС услуг по сдаче в аренду движимого имущества	23
65. Об учете расходов на приобретение неисключительных прав на ПО и его модификацию	24
66. О периоде корректировки вычетов по НДС в связи с решением суда о признании неправомерным решения таможенного органа	24
67. Обязанность физических лиц уплачивать имущественные налоги по новому сроку возникнет за 2014 год	24
68. О взаимодействии налоговых органов с правоохранительными при обнаружении признаков преступлений в сфере госрегистрации ЮЛ и ИП	24
69. В целях авансовых платежей транспортного налога по ТС стоимостью от 3 млн рублей не применяются повышающие коэффициенты	25
70. О начислении пеней по НДС предпринимателю, утратившему право на патент при ПСН	25
71. Об учете кредитором безнадежной задолженности, если должник ликвидирован	25

72. Кадастровая стоимость, установленная судом, может применяться с момента ее внесения в ГКН..... 25

1. О дате получения дохода от продажи недвижимости, если расчет произведен в одном налоговом периоде, а госрегистрация сделки - в другом

Письмо Минфина от 22.05.2014 № БС-4-11/9939

Порядок определения даты получения дохода физическими лицами не поставлен в зависимость от факта совершения государственной регистрации перехода права собственности на отчуждаемый объект недвижимости, поэтому доход налогоплательщика, полученный в прошлом году от продажи недвижимого имущества, должен быть учтен при определении налоговой базы по НДФЛ данного налогоплательщика этого же года.

2. Об уменьшении в целях НДФЛ дохода от продажи автомобиля, находившегося в собственности менее трех лет

Письмо Минфина от 24.04.2014 № 03-04-05/19070

Налогоплательщик может уменьшить сумму своих облагаемых налогом доходов, полученных от продажи автомобиля, либо на сумму имущественного налогового вычета, но не более 250000 рублей, либо на сумму фактически произведенных им и документально подтвержденных расходов, связанных с приобретением автомобиля посредством представления налоговой декларации в налоговый орган по месту жительства.

То есть налогообложению подлежит не вся сумма дохода от продажи автомобиля, а только разница между доходом, полученным налогоплательщиком, и расходами по приобретению этого автомобиля.

Если указанные расходы превышают сумму доходов, полученных от продажи автомобиля, то обязанностей по уплате налога у налогоплательщика не возникает.

3. Об исчислении налога на прибыль при добровольном уменьшении ООО уставного капитала

Письмо Минфина от 23.05.2014 № 03-03-РЗ/24777

В соответствии с п. 16 ст. 250 Налогового кодекса РФ к внереализационным доходам относятся доходы в виде сумм, на которые в отчетном (налоговом) периоде произошло уменьшение уставного капитала организации, если такое уменьшение осуществлено с одновременным отказом от возврата стоимости соответствующей части вкладов акционерам (участникам) организации.

Согласно позиции, изложенной в Определении Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 13.10.2009 N ВАС-11664/09, сумма уменьшения уставного капитала будет считаться внереализационным доходом и учитываться в целях налогообложения прибыли только в том случае, если уставный капитал уменьшается в добровольном порядке (то есть не на основании обязательных требований законодательства) и при этом уменьшение уставного капитала не сопровождается соответствующей выплатой (возвратом) стоимости части вклада участникам общества.

4. Актуализированы разъяснения по сделкам обществ - крупным и с заинтересованностью

Постановление Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ от 16.05.2014 г. N 28 "О некоторых вопросах, связанных с оспариванием крупных сделок и сделок с заинтересованностью"

Вышли в свет новые разъяснения по сделкам, требующим одобрения, - крупным и совершенным с заинтересованностью.

Отмечено, что нормы о подобных сделках, закрепленные в отдельных законах (об АО, ООО и т. п.), являются специальными по отношению к правилам ГК РФ.

Тем не менее такие правила все же могут применяться в случае, когда речь идет о сделках, не подпадающих под спецнормы. Приведены примеры.

Наличие решения об одобрении не мешает оспорить сделку.

Условие - такая сделка совершена в ущерб интересам общества и контрагент об этом знал (или должен был) либо имел место сговор (иные совместные действия) представителя или органа этого юрлица и другой стороны в ущерб интересам представляемого или интересам общества.

Причем указанная осведомленность другой стороны относительно явного ущерба предполагается, если он очевиден для любого обычного контрагента.

Перечислены признаки указанного явного ущерба.

Приведены обстоятельства, которые должны доказываться тем, кто обращается в суд за оспариванием таких сделок. Если причинены убытки, обосновывается только факт их наличия (без точной величины).

Указаны примеры ситуаций, при которых можно говорить о том, что интересы общества и его участников не нарушены.

В частности, это заключение сделки, которая хотя сама по себе и убыточна, но является частью взаимосвязанных сделок, в результате которых общество должно было получить выгоду.

Также нет нарушения интересов, если сделка - способ предотвратить еще большие убытки либо по ней получено равноценное предоставление.

Выделены особенности оспаривания сделок, совершенных в отношении дочерних компаний. Перечислены обстоятельства, при которых суд оказывается в иске об оспаривании.

Если в сделке есть указание на то, что лицо, заключившее ее от имени общества, гарантирует, что соблюдены все необходимые корпоративные процедуры и т. п., то это само по себе не является достаточным для признания контрагента добросовестным.

Даны пояснения по сделкам, совершаемым в процессе обычной хозяйственности.

Указаны тонкости, которые учитываются при оценке соблюдения правил о надлежащем одобрении.

В частности, последующая корректировка основных условий одобренной сделки является самостоятельной сделкой и нуждается в новом одобрении.

Законы об АО и ООО закрепляют случаи, на которые не распространяются требования об одобрении сделок. Подчеркивается, что перечень подобных исключений является исчерпывающим.

Все эти указания применяются также к сделкам ГУПов, МУПов, кооперативов, а также автономных учреждений и иных некоммерческих организаций (если не установлено иное).

5. Об обязанности физлиц с 1 января 2015 года сообщать в налоговую о своем имуществе, если не получено уведомление

Информация ФНС России "Об изменении механизма уплаты имущественных налогов физическими лицами"

ФНС России напоминает, что граждане, не получающие налоговые уведомления и не уплачивающие имущественные налоги по имеющимся у них объектам недвижимого имущества и транспортным средствам, начиная с 1 января 2015 года обязаны представить в налоговые органы сведения о таком имуществе

В случае если физическое лицо получало налоговое уведомление или не получало в связи с предоставлением налоговой льготы в отношении имеющихся у него объектов недвижимого имущества или транспортных средств, сведения о таких объектах в налоговый орган не представляются.

Кроме того, до 1 января 2017 года предусмотрен переходный период, позволяющий гражданам, заявившим о наличии объектов налогообложения, в отношении которых имущественный налог не уплачивался, начать уплачивать налог с того налогового периода (года), в котором гражданином заявлено о наличии объекта.

С 1 января 2017 года заканчивается переходный период, и в случае получения сведений о таких объ-

ектах из внешних источников, исчисление налогов в отношении этих объектов будет производиться за три предыдущих года, а также взиматься штраф за непредставление соответствующих сведений в размере 20% от неуплаченной суммы налога.

6. О ПСН при розничной торговле через объекты в торговых центрах, административных, учебных зданиях, на территории рынков и ярмарок

Письмо ФНС России от 27.05.2014 N ГД-4-3/10161@ "О направлении разъяснений Минфина России"

На основании анализа применяемой терминологии сделаны, в частности, следующие выводы:

- в отношении розничной торговли, осуществляемой через расположенные в торговых центрах и торговых комплексах объекты торговли с площадью зала не более 50 кв. м по каждому объекту (магазины и павильоны) и через объекты стационарной торговой сети, не имеющие торговых залов (розничные рынки, ярмарки, киоски, палатки, торговые автоматы), может применяться ПСН;

- в отношении розничной торговли через не поименованные в пункте 3 статьи 346.43 НК РФ объекты нестационарной торговой сети (боксы, контейнеры и другие аналогичные объекты торговли), расположенные в зданиях, строениях и сооружениях, не может применяться ПСН.

7. О вопросах, связанных с изменениями, внесенными в закон о госрегистрации юрлиц и ИП

Письмо ФНС России от 14.05.2014 N СА-4-14/9238 "О некоторых вопросах, связанных с применением Федерального закона от 5 мая 2014 г. N 107-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей"

В случае представления нотариальной доверенности, содержащей полномочия на получение документов после госрегистрации юридического лица, регистрирующий орган не вправе требовать ее повторного представления при выдаче документов

В письме ФНС России разъяснены вопросы, связанные с представлением документов при государственной регистрации ЮЛ и ИП, в том числе касающиеся свидетельствования в нотариальном порядке подписи заявителя на представляемых при государственной регистрации документах.

Указано, в частности, что при направлении в регистрирующий орган документов, предусмотренных статьей 12 Федерального закона от 8 августа 2001 г. N 129-ФЗ, в случае, когда заявителями выступают несколько физических лиц, подписи одних из них могут быть засвидетельствованы в нотариальном порядке, подписи других, обратившихся в регистрирующий орган непосредственно, проставлены ими в присутствии должностного лица регистрирующего органа, ответственного за прием документов.

В случае, когда при государственной регистрации создаваемого юридического лица заявителями выступают несколько лиц, доверенность может быть выдана одним заявителем одному или нескольким лицам, а также несколькими (всеми) заявителями одному или нескольким лицам.

8. Утверждены форма и порядок подачи декларации соответствия условий труда государственным нормативным требованиям охраны труда

Приказ Минтруда России от 07.02.2014 N 80н "О форме и порядке подачи декларации соответствия условий труда государственным нормативным требованиям охраны труда, Порядке формирования и ведения реестра деклараций соответствия условий труда государственным нормативным требованиям охраны труда"

В соответствии с Приказом работодателя обязаны оформлять указанные декларации в отношении рабочих мест, на которых в результате идентификации не были выявлены вредные и (или) опасные производственные факторы.

Декларация подается в территориальный орган Роструда по месту нахождения работодателя в срок не позднее 30 рабочих дней со дня утверждения отчета о проведении специальной оценки условий труда на рабочих местах, в отношении которых оформлена декларация.

Декларация может быть подана лично, почтовым отправлением с описью вложения и уведомлением о

вручении либо путем заполнения формы декларации, размещенной на официальном сайте Роструда.

Роструд будет вести реестр деклараций. Сведения, содержащиеся в реестре, будут открытыми для общего доступа на официальном сайте службы (за исключением сведений, составляющих государственную тайну).

По истечении срока действия декларации, если на рабочих местах не были выявлены вредные и (или) опасные производственные факторы, данный срок продлевается на следующие 5 лет.

9. Для ИП и субъектов малого предпринимательства установлен упрощенный порядок ведения кассовых операций

Указание Банка России от 11.03.2014 N 3210-У "О порядке ведения кассовых операций юридическими лицами и упрощенном порядке ведения кассовых операций индивидуальными предпринимателями и субъектами малого предпринимательства"

Банк России утвердил новый порядок ведения кассовых операций с наличными деньгами на территории РФ с 1 июня 2014 года.

В соответствии с новым порядком ИП и субъекты малого предпринимательства вправе не устанавливать лимит остатка наличных денег в кассе. Порядок расчета лимита остатка наличных денег остался прежним (формула и описание показателей расчета приведены в приложении к документу).

10. О налогообложении при УСН возмещения стоимости потребленной электроэнергии, поступающей арендатору от субарендатора

Письмо Минфина от 12.05.2014 № 03-11-11/22068

Статья 251 Налогового кодекса РФ не предусматривает исключение из доходов возмещения стоимости потребленной электроэнергии, поступающей арендатору от субарендатора.

Таким образом, сумма указанного возмещения учитывается налогоплательщиком-арендатором в доходах при исчислении налоговой базы по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения.

11. О применении автоматизированной системы при формировании документа, оформленного на БСО, приравненного к кассовому чеку

Письмо Минфина от 05.05.2014 № 03-01-15/20962

По своим параметрам функционирования автоматизированные системы должны отвечать требованиям, предъявляемым к ККТ, т.е. обеспечивать защиту, фиксацию, хранение сведений о бланке документа.

При этом указанные автоматизированные системы, формирующие бланки строгой отчетности, не являются контрольно-кассовой техникой, в связи с чем, регистрация их в налоговых органах не требуется.

12. Об определении удельного веса остаточной стоимости амортизируемого имущества обособленного подразделения для целей налога на прибыль

Письмо Минфина от 23.05.2014 № 03-03-РЗ/24791

При определении удельного веса остаточной стоимости амортизируемого имущества для целей применения статьи 288 Налогового кодекса РФ учитывается только остаточная стоимость основных средств налогоплательщика. При этом остаточная стоимость иного амортизируемого имущества (капитальных вложений в форме неотделимых улучшений в арендованное имущество) при определении указанного показателя не учитывается.

13. О применении для целей налогообложения прибыли норм естественной убыли при хранении продукции

Письмо Минфина от 23.05.2014 № 03-03-РЗ/24762

В состав материальных расходов включаются потери при хранении специй и приправ в пределах норм естественной убыли, установленных в законодательном порядке.

Применение самостоятельно разработанных норм естественной убыли в целях налогообложения прибыли не предусмотрено.

В случае если по каким-либо товарным группам нормы естественной убыли не утверждены в порядке, установленном Правительством РФ, налогоплательщик при исчислении налоговой базы по налогу на прибыль организаций не может отнести к материальным расходам потери от недостачи и (или) порчи при хранении и транспортировке данных товарно-материальных ценностей.

14. Признана частично недействующей норма о периоде больничного по уходу за ребенком до 7 лет

Решение Верховного Суда РФ от 25.04.2014 N АКПИ14-105

Листок нетрудоспособности должен выдаваться во всех случаях ухода за больным ребенком в возрасте до 7 лет за весь период лечения в амбулаторных и стационарных условиях.

Верховный Суд РФ признал частично недействующим абзац второй пункта 35 Порядка выдачи листков нетрудоспособности, утвержденного Приказом Минздравсоцразвития России от 29.06.2011 N 624н, закрепляющий выдачу листка нетрудоспособности по уходу за ребенком только на период острого заболевания или обострения хронического заболевания.

По мнению Суда, федеральный законодатель связывает необходимость осуществления ухода за больным ребенком в период лечения заболевания (заболеваний), что включает в себя не только устранение или облегчение проявлений заболевания (состояния пациента), но также восстановление и улучшение его здоровья и качества жизни.

Таким образом, суд пришел к выводу, что оспариваемое положение Порядка вступает в противоречие с действующим законодательством и ограничивает право заявителя на получение страхового обеспечения по временной нетрудоспособности в иных случаях ухода за ребенком, не указанных в Порядке.

В этой связи оспариваемое положение признано недействующим.

15. При сдаче в Росстат обязательного экземпляра бухгалтерской (финансовой) отчетности нужна контактная информация

Приказ Росстата от 31.03.2014 N 220 "Об утверждении Порядка представления обязательного экземпляра бухгалтерской (финансовой) отчетности"

Помимо этого, с учетом изменений, внесенных в законодательство о бухгалтерском учете, новый Порядок предусматривает обязательное представление в Росстат аудиторского заключения в случаях, если годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность подлежит обязательному аудиту.

Срок представления отчетности - не позднее трех месяцев после окончания отчетного периода.

Аудиторское заключение представляется вместе с отчетностью либо не позднее 10 рабочих дней со дня, следующего за датой аудиторского заключения, но не позднее 31 декабря года, следующего за отчетным годом.

16. О получении социального налогового вычета по расходам на лечение супруги (супруга)

Письмо Минфина от 12.05.2014 № 03-04-05/22028

Налогоплательщик вправе претендовать на получение социального налогового вычета по расходам на лечение супруги (супруга), независимо от того, что документы (договор с лечебным учреждением и платежные документы) оформлены на имя другого супруга.

17. О порядке выплаты после 01.01.2014 дивидендов, решение по которым было принято до 01.01.2014

Письмо Минфина России от 07.04.2014 N 03-08-05/15525

Если акционерное общество - эмитент приняло решение о выплате дивидендов до 1 января 2014 г., а перечисляет их после указанной даты, то оно признается налоговым агентом. Следовательно, такое общество должно исчислить, удержать и уплатить в бюджет налог на прибыль.

18. Об обложении НДФЛ среднего заработка, сохраняемого за работником на период его обучения по направлению со стороны работодателя

Письмо Минфина от 22.04.2014 № 03-04-05/18603

Согласно статье 187 Трудового кодекса РФ при направлении работодателем работника на профессиональное обучение или дополнительное профессиональное образование с отрывом от работы за ним сохраняются место работы (должность) и средняя заработная плата по основному месту работы.

Оснований для освобождения от налогообложения доходов в виде сумм среднего заработка, выплачиваемых работодателем при направлении своих сотрудников на обучение, в Налоговом кодексе РФ не содержится, и указанные доходы подлежат обложению НДФЛ в установленном порядке.

19. О ведении бухгалтерского учета акционерными обществами, применяющими УСН

Письмо Минфина от 12.05.2014 № 03-11-06/22066

Акционерные общества, применяющие УСН, данные регистров бухгалтерского учета, бухгалтерских балансов и отчетов о финансовых результатах на 1 января 2013 года определяют на основании данных бухгалтерского учета в общеустановленном порядке.

20. Об определении выручки для целей освобождения от НДС, если за три предшествующих месяца ее сумма не превысила 2 млн рублей

Письмо ФНС от 12.05.2014 № ГД-4-3/8911

В соответствии с п.1 ст.145 Налогового кодекса РФ организации и ИП имеют право на освобождение от исполнения обязанностей налогоплательщика НДС, если за три предшествующих последовательных календарных месяца сумма выручки от реализации товаров (работ, услуг) без учета НДС не превышает в совокупности два миллиона рублей.

Размер выручки от реализации товаров (работ, услуг) в целях применения положений ст.145 Налогового кодекса РФ следует рассчитывать только применительно к операциям по реализации товаров (работ, услуг), облагаемых НДС.

21. О функциях налогового агента по налогу на прибыль при выплате иностранной фирме за консалтинг и обучение персонала

Письмо Минфина России от 07.04.2014 N 03-08-05/15485

В случае если у иностранной компании нет постоянного представительства в России, при выплате ей дохода в связи с оказанием консалтинговых услуг и услуг по обучению персонала российская организация не должна удерживать налог на прибыль.

22. Об учете в расходах компенсационной стоимости квотируемого рабочего места для некоторых категорий граждан

Письмо Минфина России от 07.04.2014 N 03-03-06/1/15504

Организации, не обеспечивающие трудоустройство инвалидов и отдельных категорий молодежи, для которых предусмотрено квотирование рабочих мест, но ежемесячно выплачивающие компенсационную стоимость этих рабочих мест, не могут учесть указанные затраты в целях налогообложения прибыли.

23. О порядке проведения допроса свидетелей в рамках мероприятий налогового контроля

Письмо ФНС от 23.04.2014 № ЕД-4-2/7970@

Не могут допрашиваться в качестве свидетеля:

- 1) лица, которые в силу малолетнего возраста, своих физических или психических недостатков не способны правильно воспринимать обстоятельства, имеющие значение для осуществления налогового контроля;
- 2) лица, которые получили информацию, необходимую для проведения налогового контроля, в связи с исполнением ими своих профессиональных обязанностей, и подобные сведения относятся к профессиональной тайне этих лиц, в частности адвокат, аудитор.

Согласно п.3 ст.90 Налогового кодекса РФ физическое лицо вправе отказаться от дачи показаний только по основаниям, предусмотренным законодательством РФ.

Налоговый кодекс РФ не содержит запрета на проведение допросов свидетелей вне рамок налоговых проверок, однако, использование их в качестве доказательств совершенного налогоплательщиком правонарушения по уже завершённой налоговой проверке признается судами неправомерным, доказательства признаются недопустимыми в силу ст.68 АПК Российской Федерации.

Признаются допустимыми указанные доказательства только в случае принятия налоговым органом всех необходимых мер для их получения в пределах своих полномочий в рамках налоговой проверки.

24. Об НДС при передаче организацией учредителю общества недвижимого имущества в счет выплаты дивидендов

Письмо ФНС от 15.05.2014 № ГД-4-3/9367

Принимая во внимание, что при выплате дивидендов недвижимым имуществом право собственности на него переходит к участнику общества, передача обществом недвижимого имущества в счет выплаты учредителям дивидендов является объектом налогообложения НДС.

25. Плата за предоставление сведений из ЕГРЮЛ и ЕГРИП не изменилась

Постановление Правительства РФ от 19.05.2014 г. N 462 "О размере платы за предоставление содержащихся в Едином государственном реестре юридических лиц и Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей сведений и документов и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации"

Размер платы за предоставление содержащихся в госреестрах сведений и документов по-прежнему определяет Правительство РФ. Величина платы не изменилась. Данные или документ о конкретном юрлице или ИП стоят 200 руб., при срочном предоставлении (на следующий рабочий день) - 400 руб. Сведения по запросу лица о нем самом выдают бесплатно.

За получение реестра в электронном виде надо заплатить 50 тыс. руб. Однократное обновление стоит 5 тыс. руб. Годовое обслуживание 1 рабочего места обойдется, как и прежде, в 150 тыс. руб.

Справка о соответствии (несоответствии) изложенных в запросе сведений о персональных данных физлица сведениям ЕГРЮЛ или ЕГРИП стоит 200 руб. (при срочном предоставлении - 400 руб.).

26. О документе, необходимом для получения полиса ОМС

Письмо ФФОМС от 11.04.2014 N 1675/30-3 "О невозможности получения застрахованным лицом полиса ОМС при предъявлении заграничного паспорта"

Полис ОМС нельзя получить при предъявлении загранпаспорта; необходим общегражданский паспорт или временное удостоверение личности гражданина РФ

ФФОМС сообщает, что для получения полиса ОМС застрахованное лицо подает заявление о выборе страховой медицинской организации с приложением паспорта гражданина РФ либо временного удостове-

ния личности гражданина РФ.

27. О составлении счетов-фактур налоговыми агентами в отношении операций, освобождаемых от налогообложения НДС

Письмо Минфина от 19.03.2014 № 03-07-09/11822

Обязанность налогоплательщика составлять счета-фактуры при осуществлении операций, не подлежащих налогообложению (освобождаемых от налогообложения) НДС, с 1 января 2014 г. отменена.

На основании п. 2 ст. 24 Налогового кодекса РФ налоговые агенты имеют те же права, что и налогоплательщики.

Поэтому с 1 января 2014 г. налоговые агенты имеют право не составлять счета-фактуры в отношении операций по реализации товаров (работ, услуг), не подлежащих налогообложению (освобождаемых от налогообложения) в соответствии со ст. 149 Налогового кодекса РФ.

28. Об НДФЛ с доходов физлиц - нерезидентов РФ от трудовой деятельности, в том числе при дистанционной работе

Письмо Минфина России от 31.03.2014 N 03-04-06/14026

Физлица - нерезиденты РФ не признаются плательщиками НДФЛ в отношении полученных от источников за пределами России доходов в виде вознаграждения за выполнение трудовых обязанностей, в том числе по договору о дистанционной работе.

29. О признании налоговым агентом по налогу на прибыль заказчика экспедиторских услуг иностранной фирмы

Письмо Минфина России от 07.04.2014 N 03-08-05/15428

Если иностранная компания, не имеющая постоянного представительства в РФ, получает от российской организации доходы по договору оказания экспедиторских услуг, такие доходы не облагаются в России налогом на прибыль.

30. О представлении нулевой декларации по ЕНВД при отсутствии физических показателей

Письмо Минфина России от 15.04.2014 N 03-11-09/17087 "О предоставлении "нулевой" налоговой декларации по единому налогу на вмененный доход для отдельных видов деятельности"

Ранее ФНС РФ сообщало, что отсутствие у налогоплательщика по итогам конкретного налогового периода суммы налога к уплате не освобождает его от обязанности представления налоговой декларации. При отсутствии физических показателей по осуществляемой деятельности налогоплательщик отражает это в нулевой налоговой декларации.

Теперь данное письмо подлежит отмене, в связи с чем сообщается следующее.

Отсутствие в налоговом периоде физических показателей, используемых для исчисления единого налога, означает прекращение предпринимательской деятельности, облагаемой единым налогом, и возникновение обязанности снятия с учета в качестве налогоплательщика ЕНВД.

До снятия с учета налогоплательщик исчисляет сумму единого налога исходя из имевшихся физических показателей и базовой доходности в месяц.

Факт временного приостановления хозяйствующим субъектом - налогоплательщиком единого налога предпринимательской деятельности, облагаемой единым налогом, не освобождает его от выполнения возложенных на него обязанностей по уплате данного налога.

31. О применении обновленного порядка формирования и представления документов по валютным операциям

Информационное письмо Банка России от 07.05.2014 N 44 "Вопросы по применению Инструкции Банка России от 04.06.2012 N 138-И "О порядке представления резидентами и нерезидентами уполномоченным банкам документов и информации, связанных с проведением валютных операций, порядке оформления паспортов сделок, а также порядке учета уполномоченными банками валютных операций и контроля за их проведением" (далее - Инструкция N 138-И)"

С учетом поправок, внесенных в Инструкцию Указанием Банка России от 14.06.2013 N 3016-У, даны, в частности, следующие разъяснения:

- если в результате проведения расчетов по контракту (кредитному договору) есть предположение, что сумма обязательств достигнет пороговой суммы в эквиваленте 50 тыс. долларов США, резидент вправе в любой момент (но не позднее даты, когда сумма обязательств достигнет указанного значения) представить в банк необходимые документы для оформления паспорта сделки (ПС);

- при наличии у резидента - крупнейшего налогоплательщика нескольких КПП в ПС указывается тот КПП, который указан в свидетельстве о постановке на учет по месту нахождения резидента;

- при переводе ПС в другой уполномоченный банк (в связи с отзывом у первого банка лицензии) необходимо к документам и информации для оформления ПС представить справку о подтверждающих документах с приложением декларации на товары;

- в случае если контракт не содержит сроков оплаты нерезидентом отгруженного товара, ожидаемый максимальный срок рассчитывается исходя из документов, используемых в том числе для учета хозяйственных операций, опыта работы с конкретным нерезидентом, срока действия контракта.

32. Определены нормы расхода топлива и смазочных материалов для легковых автомобилей с 2008 года выпуска

Распоряжение Минтранса России от 14.05.2014 N НА-50-р "О внесении изменений в Методические рекомендации "Нормы расхода топлив и смазочных материалов на автомобильном транспорте", введенные в действие Распоряжением Министерства транспорта РФ от 14 марта 2008 г. N АМ-23-р"

Нормы утверждены для целей бухгалтерского учета расходов на топливо в организациях автомобильного транспорта в соответствии с Инструкцией, утвержденной Приказом Минтранса РФ от 24.06.2003 N 153.

Согласно пункту 40 данной Инструкции расходы на топливо для автотранспортных средств должны включаться в состав материальных затрат в расходах по обычным видам деятельности в пределах данных норм.

33. Об учете в расходах по налогу на прибыль выходного пособия, выплачиваемого при расторжении трудового договора с работником

Письмо Минфина от 13.05.2014 № 03-03-ПЗ/22276

При расторжении договора в связи с увольнением сотрудника или сокращением штата работников организации, а также по другим основаниям, не предусмотренным в ст. 178 Трудового кодекса РФ, выплата выходного пособия, предусмотренная трудовым или коллективным договором, дополнительным соглашением к трудовому договору, может быть учтена в составе расходов, уменьшающих налоговую базу по налогу на прибыль организаций.

34. Об учете процентов по займу в расходах по налогу на прибыль

Письмо Минфина от 10.04.2014 № 03-03-06/1/16339

Проценты по всем видам заимствования признаются в составе внереализационных расходов равномерно в течение всего срока действия договора займа вне зависимости от наступления срока фактической уплаты процентов - на конец каждого месяца пользования денежными средствами.

35. О порядке отражения в отчете о финансовых результатах расходов организации

Письмо Минфина от 10.04.2014 г. № 07-01-06/16276

Исходя из Положения по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" (ПБУ 4/99), утвержденного Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 06.07.1999 N 43н, отчет о финансовых результатах должен содержать с учетом существенности в числе прочего следующие числовые показатели: себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг (кроме коммерческих и управленческих расходов), управленческие расходы.

Показатели об отдельных активах, обязательствах, доходах, расходах и хозяйственных операциях должны приводиться в бухгалтерской отчетности обособленно в случае их существенности и если без знания о них заинтересованными пользователями невозможна оценка финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

Показатели об отдельных видах активов, обязательств, доходов, расходов и хозяйственных операций могут приводиться в бухгалтерском балансе или отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности несуществен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Расходы организации" ПБУ 10/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 06.05.1999 N 33н, в отчете о финансовых результатах расходы организации отражаются с подразделением на:

- себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг;
- коммерческие расходы,
- управленческие расходы,
- прочие расходы.

36. О налогообложении у участника ООО налогом на прибыль сумм, подлежащих возврату при уменьшении ООО уставного капитала

Письмо Минфина от 10.04.2014 № 03-03-06/1/16354

Уменьшение уставного капитала общества может осуществляться путем уменьшения номинальной стоимости долей всех участников общества в уставном капитале общества и (или) погашения долей, принадлежащих обществу.

Федеральным законом от 28.12.2013 N 420-ФЗ "О внесении изменений в статью 27.5-3 Федерального закона "О рынке ценных бумаг" и части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации" в пп. 4 п. 1 ст. 251 Налогового кодекса Российской Федерации внесены изменения, согласно которым при определении налоговой базы не учитываются, в частности, доходы в виде имущества, имущественных прав, которые получены в пределах вклада (взноса) участником хозяйственного общества или товарищества (его правопреемником или наследником), при уменьшении уставного капитала в соответствии с законодательством Российской Федерации, при выходе (выбытии) из хозяйственного общества или товарищества либо при распределении имущества ликвидируемого хозяйственного общества или товарищества между его участниками.

Поэтому при уменьшении ООО уставного капитала сумма, подлежащая возврату участнику общества (в пределах вклада (взноса) в уставный капитал), не подлежит включению у участника в состав доходов для целей налогообложения прибыли организаций.

37. Об учете при исчислении налога на прибыль кредиторской задолженности по уплате налогов и сборов, признанной безнадежной к взысканию

Письмо Минфина от 07.04.2014 № 03-03-06/1/15510

П.п.21 п. 1 ст. 251 Налогового кодекса РФ предусмотрено, что при определении налоговой базы по налогу на прибыль не учитываются доходы в виде сумм кредиторской задолженности налогоплательщика по уплате налогов и сборов, пеней и штрафов перед бюджетами разных уровней, по уплате взносов, пеней и штрафов перед бюджетами государственных внебюджетных фондов, списанных и (или) уменьшенных иным образом в соответствии с законодательством Российской Федерации или по решению Правительства Российской Федерации.

Поэтому, сумма кредиторской задолженности по уплате налогов и сборов, признанная налоговыми органами на основании решения суда безнадежной к взысканию, в соответствии с пп. 21 п. 1 ст. 251 Налогового кодекса РФ, в составе доходов не учитывается.

38. Об отмене обязанности налогоплательщиков сообщать налоговым органам об открытии (закрытии) счетов в банках

Письмо ФНС России от 08.05.2014 N СА-4-14/8901 "О принятии Федерального закона от 02.04.2014 N 52-ФЗ"

Обязанность сообщать об открытии (закрытии) счетов в банках, лицевых счетов, а также о возникновении и прекращении права использовать корпоративные электронные средства платежа отменена Федеральным законом от 02.04.2014 N 52-ФЗ.

39. Документальным подтверждением представительских расходов может являться отчет, утвержденный руководителем организации

Письмо ФНС России от 08.05.2014 N ГД-4-3/8852 "О документальном подтверждении представительских расходов"

Отмечено также, что все расходы, поименованные в отчете о представительских расходах, должны быть подтверждены соответствующими первичными документами.

40. Об учете ИП, не производящим выплаты физлицам, при УСН "доходы" взносов с дохода, превышающего 300 000 рублей

Письмо Минфина России от 28.03.2014 N 03-11-12/13897

В случае если предприниматель, применяющий УСН с объектом "доходы" и не производящий выплат физлицам, уплатил с суммы дохода, превышающего 300 тыс. руб., страховые взносы в фиксированном размере за 2014 г., он может учесть эти взносы при исчислении налога за период, в котором произведена их уплата.

41. Об учете при УСН доходов и расходов при получении и реализации товаров в счет выполненных услуг и зачета взаимных требований

Письмо Минфина от 07.04.2014 № 03-11-11/15467

При получении организацией, применяющей УСН, в счет выполненных услуг товаров и проведении зачета взаимных требований доходы от реализации выполненных услуг учитываются в составе доходов при определении объекта налогообложения на дату получения товаров. Дата получения товаров в данном случае будет являться датой проведения зачета взаимных требований.

Расходы на приобретение товаров учитываются в составе расходов при определении объекта налогообложения по налогу, уплачиваемому в связи с применением УСН, по мере реализации указанных товаров.

42. Об НДФЛ при предоставлении организацией жилого помещения физлицам, приобретающим его на условиях рассрочки платежа

Письмо Минфина России от 19.03.2014 N 03-04-06/11940

Если организация предоставляет налогоплательщику в пользование жилое помещение, которое тот приобрел в рассрочку, до возникновения права собственности на него, а налогоплательщик уплачивает за рассрочку проценты, то у последнего не возникает облагаемого НДФЛ дохода.

43. Об обложении НДС некоторых видов услуг, оказываемых российской организацией иностранной, имеющей филиал в РФ

Письмо Минфина России от 24.03.2014 N 03-07-08/12698

Местом реализации инжиниринговых услуг, оказываемых российской организацией непосредственно иностранной организации, в том числе имеющей филиал в РФ, состоящий на учете в российском налоговом органе, территория РЯ не признается и такие услуги объектом налогообложения НДС в РФ не являются.

44. Об обложении НДФЛ компенсационных выплат при увольнении на основании соглашения о расторжении трудового договора

Письмо Минфина от 07.04.2014 № 03-04-06/15460

Выплаты, производимые в том числе при увольнении сотруднику организации на основании соглашения о расторжении трудового договора, являющегося неотъемлемой частью трудового договора, освобождаются от обложения НДФЛ на основании п. 3 ст. 217 Налогового кодекса РФ в сумме, не превышающей в целом трехкратный размер среднего месячного заработка. Суммы превышения трехкратного размера (шестикратного размера) среднего месячного заработка подлежат обложению НДФЛ в установленном порядке.

Указанные положения применяются в отношении доходов любых сотрудников организации.

45. О предоставлении вычета по НДФЛ на третьего ребенка, если вычеты на двух первых не положены в связи с их возрастом

Письмо Минфина от 17.04.2014 № 03-04-05/17619

Налоговый вычет производится на каждого ребёнка в возрасте до 18 лет, при определении применяемого размера стандартного налогового вычета учитывается общее количество детей, включая детей, достигших возраста, после которого родители, утрачивают право на получение стандартного налогового вычета. Очередность детей определяется по датам их рождения, то есть первый ребенок - это наиболее старший по возрасту ребенок.

В случае если на первого и второго ребенка стандартный налоговый вычет не предоставляется, родитель имеет право на получение стандартного налогового вычета на третьего ребенка за каждый месяц налогового периода в размере 3000 рублей.

46. О получении вычета по НДФЛ при оплате обучения супруга, брата или сестры

Письмо Минфина от 17.04.2014 № 03-04-05/17785

Налогоплательщик имеет право на получение социального налогового вычета в сумме фактически произведенных им в налоговом периоде расходов на свое обучение, но не более установленного предельного размера вычета, а также в сумме, уплаченной налогоплательщиком-родителем за обучение своих детей в возрасте до 24 лет по очной форме обучения в образовательных учреждениях.

Право на получение указанного социального налогового вычета распространяется также на налогоплательщика - брата (сестру) обучающегося в случаях оплаты налогоплательщиком обучения брата (сестры) в возрасте до 24 лет по очной форме обучения в образовательных учреждениях.

Предоставление социального налогового вычета при оплате обучения за супруга действующим зако-

нодательством о налогах и сборах не предусмотрено.

47. О налогообложении денежных средств, поступивших ИП на ПСН за аренду в 2012 - 2013 годах в период применения УСН

Письмо Минфина от 07.04.2014 № 03-11-12/15338

Объектом налогообложения при ПСН признается потенциально возможный к получению годовой доход ИП по соответствующему виду предпринимательской деятельности, установленный законом субъекта Российской Федерации.

Денежные средства, поступившие ИП в 2014 г. в период применения им ПСН за услуги по сдаче в аренду имущества в 2012 и 2013 гг. в период применения УСН, должны облагаться в рамках общего режима налогообложения НДФЛ (13%).

48. Об очередности списания сумм пеней и штрафов по поручениям ИФНС, денежных средств в уплату налогов по платежным поручениям налогоплательщиков

Письмо Минфина от 19.02.2014 года № 03-02-07/1/6932

Согласно п. 2 ст. 855 Гражданского кодекса РФ списание денежных средств при их недостаточности на счете для удовлетворения всех предъявленных к нему требований осуществляется в очередности, установленной указанным пунктом.

Настоящим пунктом не предусмотрено, что списание денежных средств в счет погашения задолженности по пеням и штрафам на основании поручений налоговых органов, а также списание денежных средств в счет уплаты налогов и сборов по платежным поручениям налогоплательщиков осуществляются в третью очередь.

Списание денежных средств по платежным поручениям, не указанным в первой - четвертой очередях, осуществляется на основании п. 2 ст. 855 Гражданского кодекса РФ в пятую очередь в порядке календарной очередности их поступления.

49. О составлении счетов-фактур при оказании физическим лицам услуг, оплаченных в безналичном порядке

Письмо Минфина от 01.04.2014 № 03-07-09/14382

При продаже товаров (работ, услуг) физическому лицу налогоплательщик освобождается от обязанности выставления счетов-фактур при соблюдении одновременно следующих условий: покупатель - физическое лицо осуществляет оплату товаров (работ, услуг) наличными средствами и продавец выдает покупателю кассовый чек или иной документ установленной формы. Иных случаев освобождения налогоплательщиков налога на добавленную стоимость при реализации ими товаров (работ, услуг) физическим лицам от указанных обязанностей Кодексом не установлено.

Учитывая, что физические лица не являются налогоплательщиками НДС и этот налог к вычету не принимают, счета-фактуры по услугам, оплаченным физическими лицами в безналичном порядке, возможно выписывать в одном экземпляре для учета данных услуг продавцом по итогам налогового периода. При этом в случае отсутствия у продавца информации о физических лицах в соответствующих строках счета-фактуры проставляются прочерки.

50. Минтруд ограничил штрафные санкции за нарушения при подаче РСВ-1 ПФР

Письмо Минтруда России от 04.04.2014 N 17-3/В-138 "О штрафах за нарушения при подаче РСВ-1"

С 1 квартала 2014 года сведения индивидуального (персонифицированного) учета в системе обязательного пенсионного страхования должны представляться страхователями в составе расчета по начисленным и уплаченным страховым взносам, который составляется по новой форме РСВ-1 ПФР, утвержденной Постановлением Правления ПФ РФ от 16.01.2014 N 2п.

При этом нарушение сроков представления сведений, необходимых для индивидуального (персонифицированного) учета, и нарушение сроков представления расчета являются самостоятельными правонарушениями, за каждое из которых на страхователя может быть наложен штраф.

Так как сведения индивидуального (персонифицированного) учета теперь представляются страхователями в составе РСВ-1 ПФР, получается, что страхователя можно дважды привлечь к ответственности за нарушение сроков представления РСВ-1 ПФР.

В связи с этим Минтруд России сообщает, что недопустимо дважды привлекать к ответственности плательщика страховых взносов за одно и то же правонарушение - нарушение сроков представления расчета по форме РСВ-1 ПФР. Таким образом, с 1 квартала 2014 года за данное нарушение к страхователям могут применяться только санкции, предусмотренные статьей 46 Федерального закона от 24.07.2009 N 212-ФЗ.

Санкции за нарушение сроков представления сведений индивидуального (персонифицированного) учета, установленные статьей 17 Федерального закона от 01.04.1996 N 27-ФЗ, могут применяться к страхователям только в том случае, если такие нарушения были допущены в прошлые отчетные периоды.

В то же время, если страхователь представит в составе РСВ-1 ПФР неполные и (или) недостоверные сведения индивидуального (персонифицированного) учета, к нему могут быть применены и санкции, предусмотренные статьей 17 Федерального закона от 01.04.1996 N 27-ФЗ.

51. О предоставлении имущественного налогового вычета налогоплательщикам, получающим пенсии

Письмо ФНС России от 28.04.2014 N БС-4-11/8296@ "Об имущественном налоговом вычете"

Сообщается, в частности, что с 1 января 2014 года все пенсионеры вне зависимости от наличия у них доходов, облагаемых по налоговой ставке 13 процентов, вправе перенести на предшествующие налоговые периоды остаток имущественного налогового вычета в порядке, предусмотренном пунктом 10 статьи 220 Налогового кодекса РФ.

При этом возможность переноса на предшествующие налоговые периоды остатка имущественного налогового вычета Кодексом не поставлена в зависимость от момента приобретения объекта недвижимого имущества либо момента его оформления в собственность налогоплательщика.

52. Об обложении НДФЛ доходов нерезидентов РФ за оказание услуг по договорам гражданско-правового характера за пределами РФ

Письмо Минфина от 31.03.2014 № 03-04-05/14022

Физические лица, не являющиеся налоговыми резидентами РФ, в отношении доходов, полученных в виде вознаграждения за оказание услуг по договорам гражданско-правового характера на территории иностранного государства, налогоплательщиками НДФЛ не признаются. Соответственно, с таких доходов, выплачиваемых ИП, НДФЛ удерживаться не должен.

53. Об учете в целях налога на прибыль отрицательной суммовой разницы, возникающей по займу в связи с изменением курса валюты

Письмо ФНС от 25.04.2014 № ГД-4-3/8188@

Ст. 269 Налогового кодекса РФ установлен лишь один случай, когда по долговому обязательству, выраженному в иностранной валюте, проценты вместе с суммовыми разницами подлежат нормированию - при отсутствии долговых обязательств, выданных в том же квартале на сопоставимых условиях. В остальных случаях исходя из норм Налогового кодекса РФ и Постановления Президиума ВАС РФ от 06.11.2012 N 7423/12 отрицательную суммовую разницу, возникающую в связи с изменением курса валюты, в виде разницы между суммами денежных средств в рублях, полученных и возвращенных по займу, налогоплательщик вправе учитывать в полном размере.

54. Об учете для целей налога на прибыль таможенных пошлин, уплаченных при ввозе на территорию РФ импортного оборудования

Письмо ФНС от 22.04.2014 № ГД-4-3/7660@

Как следует из разъяснений Минфина России, таможенные пошлины, уплачиваемые при ввозе на территорию РФ основного средства, являются расходами, непосредственно связанными с его приобретением и возможностью использования, и подлежат включению в его первоначальную стоимость. При вводе в эксплуатацию указанных основных средств суммы таможенных пошлин подлежат списанию через механизм начисления амортизации, установленный ст. ст. 256 - 259.3 НК РФ.

При этом наличие специальных положений в НК РФ (пп. 1 п. 1 ст. 264 НК РФ) относительно таможенных пошлин и сборов, согласно которым данные суммы могут быть учтены одновременно в составе прочих расходов, предусмотрено с целью возможности учета данных платежей в составе расходов в иных случаях.

ФНС России, с учетом нормы п. 5 ст. 270 НК РФ, устанавливающей запрет на включение в состав расходов затрат, связанных с приобретением амортизируемого имущества, полагает, что рассматриваемые расходы включаются в первоначальную стоимость импортируемого основного средства.

55. Расширена сфера применения Международных стандартов финансовой отчетности (МСФО) на территории Российской Федерации

Федеральный закон от 05.05.2014 N 111-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении наличных денежных расчетов и (или) расчетов с использованием платежных карт" и Федеральный закон "О консолидированной финансовой отчетности"

Для негосударственных пенсионных фондов, управляющих компаний инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов, клиринговых организаций, ФГУП, перечень которых утверждается Правительством РФ, ОАО, акции которых находятся в федеральной собственности и перечень которых утверждается Правительством РФ, установлена обязанность представлять консолидированную финансовую отчетность.

Федеральным законом также уточняется понятие консолидированной финансовой отчетности, под которой теперь понимается систематизированная информация, отражающая финансовое положение, финансовые результаты деятельности и изменения финансового положения организации, которая вместе с другими организациями и (или) иностранными организациями в соответствии с МСФО определяется как группа.

56. Уточнен порядок представления заявителем документов для госрегистрации юрлиц и ИП и их получения

Федеральный закон от 05.05.2014 N 107-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей"

Установлено, в частности, что представление документов в регистрирующий орган непосредственно или через многофункциональный центр может быть осуществлено заявителем либо его представителем, действующим на основании нотариально удостоверенной доверенности, с приложением такой доверенности или ее копии, верность которой засвидетельствована нотариально, к представляемым документам.

Кроме того, скорректированы положения, определяющие случаи, при которых не требуется свидетельствование в нотариальном порядке подписи заявителя на представляемых при государственной регистрации заявлении, уведомлении или сообщении.

57. С 1 января 2016 года в России вводится запрет заемного труда

Федеральный закон от 05.05.2014 N 116-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ"

В Трудовой кодекс РФ введено определение заемного труда - это труд, осуществляемый работником по распоряжению работодателя в интересах, под управлением и контролем физического лица или юридического лица, не являющихся работодателем данного работника.

Законом предусмотрена новая процедура - осуществление деятельности по предоставлению труда работников (персонала), а именно направление временно работодателем своих работников с их согласия к физическому лицу или юридическому лицу, не являющимся работодателями данных работников, для выполнения данными работниками определенных их трудовыми договорами трудовых функций в интересах, под управлением и контролем принимающей стороны. Указанная деятельность осуществляется по договору о предоставлении труда работников (персонала). Ее осуществляют частные агентства занятости и другие юридические лица, в том числе иностранные юридические лица и их аффилированные лица (за исключением физических лиц).

Предусмотрено, что порядок аккредитации частных агентств занятости на право осуществления деятельности по предоставлению труда работников (персонала) должен включать в себя, в частности, порядок приостановления или отзыва аккредитации, порядок ведения реестра аккредитованных частных агентств занятости.

Требованиями аккредитации частных агентств занятости на право осуществления деятельности по предоставлению труда работников (персонала) являются в том числе наличие уставного капитала в размере не менее 1 миллиона рублей, отсутствие задолженности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.

Федеральными законами могут устанавливаться дополнительные ограничения на направление работников для работы у принимающей стороны по договору о предоставлении труда работников (персонала).

Установлены особенности регулирования труда работников, направляемых временно частным агентством занятости к другим физическим лицам или юридическим лицам по договору о предоставлении труда работников (персонала), а также особенности регулирования труда работников, направляемых временно работодателем, не являющимся частным агентством занятости, к другим юридическим лицам по указанному договору.

58. Уточнен порядок оплаты уставного капитала обществами с ограниченной ответственностью

Федеральный закон от 05.05.2014 N 129-ФЗ "О внесении изменений в статью 90 части первой Гражданского кодекса РФ и статью 16 Федерального закона "Об обществах с ограниченной ответственностью"

Установлено, что каждый учредитель общества должен оплатить полностью свою долю в уставном капитале общества в течение срока, который определен договором об учреждении общества или в случае учреждения общества одним лицом решением об учреждении общества. Срок такой оплаты не может превышать 4 месяца с момента государственной регистрации общества.

В настоящее время уставный капитал ООО должен быть на момент регистрации общества оплачен его участниками не менее чем наполовину. Оставшаяся неоплаченной часть уставного капитала общества должна быть оплачена его участниками в течение первого года деятельности общества.

59. Вводится упрощенная идентификация клиентов при денежных переводах

Федеральный закон от 05.05.2014 N 110-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ"

Упрощенная идентификация клиентов - физических лиц будет проводиться при осуществлении денежных переводов по поручению клиента без открытия банковского счета, в том числе электронных денежных средств, а также при предоставлении клиенту электронного средства платежа.

Закон определяет условия, при одновременном наличии которых возможна упрощенная идентификация клиента.

При упрощенной идентификации клиента его фамилия, имя, отчество, а также серия и номер документа, удостоверяющего его личность, будет подтверждаться одним из следующих способов:

- с использованием оригиналов документов и (или) надлежащим образом заверенных их копий;
- с использованием информации из информационных систем органов государственной власти, ПФ РФ, ФФОМС и (или) государственной информационной системы, определенной Правительством РФ;
- с использованием единой системы идентификации и аутентификации при использовании усиленной квалифицированной электронной подписи или простой электронной подписи при условии, что при выдаче ключа простой электронной подписи личность физического лица установлена при личном приеме.

Упрощенная идентификация не будет проводиться, если сумма денежных средств не превышает 15 000 рублей, за исключением случаев, когда получателем денежного перевода является физическое лицо, некоммерческая организация (кроме религиозных и благотворительных организаций, зарегистрированных в установленном порядке) либо организация, созданная за пределами территории России.

60. С 1 августа 2014 года вводится ответственность блогеров за размещение информации в Интернете

Федеральный закон от 05.05.2014 N 97-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об информации, информационных технологиях и о защите информации" и отдельные законодательные акты РФ по вопросам упорядочения обмена информацией с использованием информационно-телекоммуникационных сетей"

Блогером, согласно закону, считается владелец Интернет-сайта или страницы Интернет-сайта, на которых размещается общедоступная информация и доступ к которым в течение суток составляет более трех тысяч пользователей.

Такие лица отныне обязаны:

- соблюдать требования законодательства РФ, регулирующие порядок распространения массовой информации;
- проверять достоверность размещаемой общедоступной информации до ее размещения и незамедлительно удалять размещенную недостоверную информацию;
- не допускать использование сайта или страницы сайта в сети в целях совершения уголовно наказуемых деяний, для разглашения сведений, составляющих государственную или иную специально охраняемую законом тайну, для распространения материалов, содержащих публичные призывы к осуществлению террористической деятельности или публично оправдывающих терроризм, других экстремистских материалов, а также материалов, пропагандирующих порнографию, культ насилия и жестокости, и материалов, содержащих нецензурную брань;
- не допускать распространение информации о частной жизни гражданина с нарушением гражданского законодательства, а также соблюдать честь, достоинство и деловую репутацию граждан и организаций.

Блогеров также обязали размещать свою фамилию и инициалы, а также электронный адрес для направления юридически значимых сообщений.

В законе отмечается, что блогер имеет право свободно искать, получать, передавать и распространять

информацию любым законным способом, а также излагать в своем блоге свои личные суждения и оценки с указанием своего имени или псевдонима. Допускается также распространение в своем блоге рекламы на возмездной основе в соответствии с гражданским законодательством и законом о рекламе.

Роскомнадзор будет вести реестр блогов, доступ к которым в течение суток составляет более трех тысяч пользователей. С этой целью данное ведомство организует мониторинг Интернет-сайтов и вправе запрашивать у организаторов распространения информации в Интернете, блогеров и иных лиц информацию, необходимую для ведения такого реестра. В частности Роскомнадзор имеет право определить провайдера хостинга или иное обеспечивающее размещение сайта лицо и направить такому лицу уведомление о необходимости предоставления данных, позволяющих идентифицировать блогера.

Законом также установлено, что организатор распространения информации в Интернете обязан в установленном Правительством РФ порядке уведомлять Роскомнадзор о начале осуществления деятельности по обеспечению функционирования информационных систем или компьютерных программ, которые предназначены или используются для приема, передачи, доставки или обработки электронных сообщений пользователей сети Интернет. Такие лица обязаны хранить на территории РФ информацию о фактах приема, передачи, доставки или обработки голосовой информации, письменного текста, изображений, звуков или иных электронных сообщений пользователей Интернета и информацию об этих пользователях в течение шести месяцев с момента окончания осуществления таких действий, а также предоставлять указанную информацию государственным органам, осуществляющим оперативно-разыскную деятельность или обеспечение безопасности РФ, в случаях, установленных федеральными законами.

За неисполнение обязанностей организатором распространения информации в Интернете, а также за непредставление сведений или представление заведомо недостоверных сведений в Роскомнадзор предусмотрены максимальные штрафы в сотни тысяч рублей.

61. В России будет создана национальная система платежных карт

Федеральный закон от 05.05.2014 N 112-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О национальной платежной системе" и отдельные законодательные акты РФ"

Оператор национальной системы платежных карт (НСПК) будет создан в форме открытого акционерного общества, 100 процентов акций которого будет принадлежать Банку России. Официальным знаком обслуживания НСПК будет обозначение рубля, утвержденное Банком России.

В НСПК будут обязаны участвовать кредитные организации, которые Банк России признал значимыми на рынке платежных услуг, в том числе национально значимые платежные системы. Платежная система будет признаваться национально значимой, в частности, в случае, если Россия, Банк России или граждане России прямо или косвенно контролируют ее оператора и операторов услуг платежной инфраструктуры (за исключением расчетного центра).

Значимые кредитные организации будут обязаны организовать взаимодействие с операционным центром и платежным клиринговым центром НСПК.

Закон запрещает операторам услуг платежной инфраструктуры в одностороннем порядке приостанавливать (прекращать) оказывать услуги участникам платежной системы и их клиентам.

Операторы платежных систем, которые не являются национально значимыми, должны будут внести на специальный счет в Банке России обеспечительный взнос. В случае, если оператор в одностороннем порядке приостановит или прекратит оказание услуг участникам платежной системы и их клиентам, Банк России сможет наложить на него штраф в размере до 10 процентов от обеспечительного взноса за каждый день приостановления или прекращения услуг.

На операторов национально значимых платежных систем за аналогичные нарушения Банк России сможет налагать штраф в размере до 10 миллионов рублей за каждый день приостановления или прекращения услуг.

Для увеличения тарифов и введения новых тарифов оператор платежной системы должен будет направить уведомление в Банк России с обоснованием тарифных изменений. Уведомление будет направляться не менее чем за 120 дней до введения в действие тарифных изменений. Тарифные изменения будут вводиться в

действие не ранее чем через 120 дней после уведомления Банка России.

Изменениями в ст. 15.36 КоАП РФ вводится административная ответственность оператора платежной системы за неисполнение требований законодательства о национальной платежной системе с максимальным штрафом для должностного лица до 1 миллиона рублей.

Поправками в Закон РФ "О защите прав потребителей" вводится обязанность продавца обеспечить возможность оплаты товаров (работ, услуг) с использованием национальных платежных инструментов.

62. Изменения в ГК касаются организационно-правовых форм юрлиц, а также некоммерческих корпоративных организаций

Федеральный закон от 05.05.2014 N 99-ФЗ "О внесении изменений в главу 4 части первой Гражданского кодекса РФ и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов РФ"

С 1 сентября 2014 года вступает в силу федеральный закон, которым внесены изменения в главу 4 части первой Гражданского кодекса РФ. Предусматривается, что учредительные документы, а также наименования юридических лиц, созданных до дня вступления в силу настоящего Федерального закона, подлежат приведению в соответствие с нормами главы 4 Гражданского кодекса РФ при первом изменении учредительных документов таких юридических лиц.

Изменение фирменного наименования юридического лица в связи с приведением наименования юридического лица в соответствие с нормами главы 4 Гражданского кодекса РФ не требует внесения изменений в правоустанавливающие и иные документы, содержащие его прежнее фирменное наименование. Учредительные документы указанных юридических лиц до приведения их в соответствие с нормами главы 4 Гражданского кодекса РФ действуют в части, не противоречащей указанным нормам.

Со дня вступления в силу данного Федерального закона к созданным ранее юридическим лицам соответственно применяются нормы главы 4 Гражданского кодекса РФ:

- к обществам с дополнительной ответственностью - об обществах с ограниченной ответственностью (статьи 87 - 90, 92 - 94);

- к бытовым (торговым) потребительским кооперативам - о производственных кооперативах (статьи 106.1 - 106.6);

- к потребительским обществам, жилищным, жилищно-строительным и гаражным кооперативам, садоводческим, огородническим или дачным потребительским кооперативам, обществам взаимного страхования, кредитным кооперативам, фондам проката, сельскохозяйственным потребительским кооперативам - о потребительских кооперативах (статьи 123.2 - 123.3);

- к политическим партиям, к созданным в качестве юридических лиц профессиональным союзам (профсоюзным организациям), общественным движениям, органам общественной самодеятельности и территориальным общественным самоуправлениям - об общественных организациях (статьи 123.4 - 123.7);

- к некоммерческим партнерствам, объединениям работодателей, объединениям профессиональных союзов, кооперативов и общественных организаций, торгово-промышленным, нотариальным и адвокатским палатам - об ассоциациях (союзах) (статьи 123.8 - 123.11);

- товариществам собственников жилья, садоводческим, огородническим и дачным некоммерческим товариществам - о товариществах собственников недвижимости (статьи 123.12 - 123.14);

- к общественным и благотворительным фондам - о фондах (статьи 123.17 - 123.20);

- к государственным академиям наук - о государственных учреждениях (статьи 123.21 - 123.22);

- к общественным учреждениям - о частных учреждениях (статьи 123.21 - 123.23).

Со дня вступления в силу настоящего Федерального закона к ЗАО применяются нормы главы 4 Гражданского кодекса РФ об акционерных обществах. Положения Федерального закона от 26 декабря 1995 года N 208-ФЗ "Об акционерных обществах" о ЗАО применяются к таким обществам впредь до первого изме-

нения их уставов.

Акционерные общества, созданные до дня вступления в силу настоящего Федерального закона и отвечающие признакам публичных акционерных обществ (пункт 1 статьи 66.3 Гражданского кодекса РФ), признаются публичными акционерными обществами вне зависимости от указания в их фирменном наименовании на то, что общество является публичным.

При регистрации изменений учредительных документов юридических лиц в связи с приведением этих документов в соответствие с нормами главы 4 Гражданского кодекса РФ государственная пошлина не взимается.

Учреждение, созданное до дня вступления в силу данного Федерального закона несколькими учредителями, не подлежит ликвидации по указанному основанию. Такое учреждение, за исключением государственного или муниципального учреждения, по решению своих учредителей может быть преобразовано в автономную некоммерческую организацию или фонд.

Федеральный закон вступает в силу с 1 сентября 2014 года, за исключением положений, для которых установлены иные сроки вступления их в силу.

63. Беженцам и иностранцам, получившим временное убежище в РФ, теперь не требуется разрешение на работу

Федеральный закон от 05.05.2014 N 127-ФЗ "О внесении изменений в статью 13 Федерального закона "О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации"

Иностранные граждане, признанные беженцами или получившие временное убежище на территории РФ, освобождены от необходимости получать разрешение на работу при осуществлении трудовой деятельности.

Данная льгота действует до утраты статуса беженца или лишения статуса беженца (утраты временного убежища или лишения временного убежища).

64. Об определении места реализации иностранной организацией для целей НДС услуг по сдаче в аренду движимого имущества

Письмо Минфина от 25.04.2014 № 03-07-РЗ/19611

Порядок определения места реализации работ (услуг) в целях применения НДС установлен ст. 148 Налогового кодекса РФ.

Согласно пп. 4 п. 1 ст. 148 Налогового кодекса РФ местом реализации услуг по сдаче в аренду движимого имущества, за исключением наземных автотранспортных средств, признается территория РФ, если покупатель таких услуг осуществляет деятельность на территории РФ. При этом местом осуществления деятельности покупателя услуг считается территория РФ в случае фактического присутствия покупателя указанных услуг на основе государственной регистрации организации.

Таким образом, местом реализации услуг по аренде (прокату) движимого имущества, за исключением наземных автотранспортных средств, оказываемых российской организацией иностранной организацией, не состоящей на учете в налоговых органах РФ, признается территория РФ и такие услуги облагаются НДС.

Что касается услуг по хранению информации в электронном виде на серверах, находящихся за пределами РФ, оказываемых иностранной организацией российской организации, а также услуг по аренде (прокату) автотранспортных средств, то согласно пп. 5 п. 1 ст. 148 Налогового кодекса РФ место реализации услуг, не предусмотренных пп. 1 - 4.1, 4.3 п. 1 ст. 148 Кодекса, определяется по месту осуществления деятельности организации, оказывающей такие услуги. При этом в соответствии с п. 2 ст. 148 Налогового кодекса РФ местом осуществления деятельности организации, оказывающей услуги, признается территория РФ в случае присутствия этой организации в РФ на основе государственной регистрации. Поскольку указанные услуги по хранению информации и аренде (прокату) автотранспортных средств к услугам, перечисленным в пп. 1 - 4.1, 4.3 п. 1 ст. 148 Налогового кодекса РФ, не относятся, то местом реализации вышеуказанных услуг, оказываемых иностранной организацией российской организации, территория РФ не признается.

65. Об учете расходов на приобретение неисключительных прав на ПО и его модификацию, если не определен срок его использования

Письмо Минфина от 18.03.2014 № 03-03-06/1/11743

Если из условий договора на приобретение неисключительных прав нельзя определить срок использования программы для ЭВМ, налогоплательщик, применяющий метод начисления, распределяет произведенные расходы с учетом принципа равномерности признания доходов и расходов. Аналогичный порядок действует и в отношении затрат на последующую модификацию соответствующей программы для ЭВМ.

При этом налогоплательщик в налоговом учете вправе самостоятельно определить период, в течение которого указанные расходы подлежат учету для целей налогообложения прибыли организаций.

66. О периоде корректировки вычетов по НДС в связи с решением суда о признании неправомерным решения таможенного органа

Письмо ФНС России от 21.04.2014 N ГД-4-3/7606 "О направлении письма Минфина России"

Корректировка налоговых вычетов по НДС осуществляется в налоговом периоде, в котором вступило в силу решение суда о признании неправомерным решения таможенного органа

Корректировка налоговых вычетов производится в случае, если по решению суда взыскание таможенным органом суммы НДС, принятой налогоплательщиком к вычету при ввозе товаров на территорию РФ, признано неправомерным, и данная сумма налога подлежит возврату налогоплательщику.

67. Обязанность физических лиц уплачивать имущественные налоги по новому сроку возникнет при их уплате за 2014 год

Письмо ФНС России от 23.04.2014 N БС-4-11/7798 "О разъяснении законодательства о налогах и сборах"

Разъяснения касаются уплаты физическими лицами транспортного налога, земельного налога и налога на имущество в связи с изменениями налогового законодательства, в части установления с 1 января 2015 года единого срока уплаты этих налогов - не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом (в настоящее время не ранее 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом).

68. О взаимодействии налоговых органов с правоохранительными при обнаружении признаков преступлений в сфере госрегистрации ЮЛ и ИП

Письмо ФНС России от 23.04.2014 N СА-4-14/7872

Представление в налоговый орган подложного документа является фактом, который может свидетельствовать о наличии в действиях лиц признаков составов преступлений, предусмотренных:

- статьей 327 УК РФ - при представлении удостоверения или иного официального документа, представляющего права или освобождающего от исполнения обязанностей;

- статьей 170.1 УК РФ - при представлении документов, содержащих заведомо ложные данные в целях их внесения в единый государственный реестр;

- статьей 202 и (или) 327 УК РФ - в случае причастности нотариуса к подделке нотариально удостоверенных документов.

При обнаружении соответствующих обстоятельств, налоговый орган обязан направить в ОВД дел заявление о преступлении (с приложением подтверждающих документов и материалов).

Разъяснены процедурные вопросы, касающиеся порядка и сроков рассмотрения представленных документов, а также принятия по ним решений (о возбуждении уголовного дела, отказе в его возбуждении, передаче сообщения по подследственности).

Незаконные действия (бездействие) участников уголовного судопроизводства должны быть обжалованы.

ваны налоговым органом в установленном УПК РФ порядке.

69. В целях авансовых платежей транспортного налога по ТС стоимостью от 3 млн рублей не применяются повышающие коэффициенты

Письмо ФНС России от 23.04.2014 N БС-4-11/7781 "О транспортном налоге"

С 1 января 2014 года в отношении дорогостоящих автомобилей установлены повышающие коэффициенты к сумме транспортного налога.

Особенности исчисления авансовых платежей налога с учетом коэффициентов Налоговым кодексом РФ не предусмотрены. В этой связи авансовые платежи исчисляются в соответствии с прежним порядком, а по истечении налогового периода определяется сумма налога, исчисленная с учетом таких коэффициентов.

70. О начислении пеней по НДС предпринимателю, утратившему право на патент при ПСН

Письмо Минфина от 21.03.2014 года N 03-11-11/12308

ИП обязан заявить в налоговый орган об утрате права на ПСН и о переходе на общий режим налогообложения в течение 10 календарных дней со дня наступления обстоятельства, являющегося основанием для утраты права на применение ПСН.

Подлежащие уплате в соответствии с общим режимом налогообложения за период, в котором ИП утратил право на применение ПСН, исчисляются и уплачиваются ИП в порядке, предусмотренном для вновь зарегистрированных ИП. Указанный ИП не уплачивает пени в случае несвоевременной уплаты авансовых платежей по налогам, подлежащим уплате в соответствии с общим режимом налогообложения в течение того периода, на который был выдан патент.

При утрате права на применение ПСН ИП обязан начислять пени на суммы НДС, подлежащие уплате в периоде, на который был выдан патент.

71. Об учете кредитором безнадежной задолженности при исчислении налога на прибыль, если должник ликвидирован

Письмо Минфина от 14.03.2014 № 03-03-06/1/11063

После внесения в ЕГРЮЛ записи об исключении из реестра юридического лица кредитор вправе признать задолженность безнадежной и включить эту сумму в состав расходов при расчете налоговой базы по налогу на прибыль организаций.

Документальным подтверждением ликвидации организации-должника может служить выписка из ЕГРЮЛ.

72. Кадастровая стоимость недвижимости, установленная судом в размере рыночной, может применяться с момента ее внесения в ГКН

Письмо Росреестра от 10.04.2014 N 15-исх/04018-МС/14 "Об использовании сведений о кадастровой стоимости"

Росреестр указал, что Федеральным законом от 22.07.2010 N 167-ФЗ были внесены изменения в Федеральный закон "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", регулирующие проведение государственной кадастровой оценки и порядок оспаривания результатов определения кадастровой стоимости.

В частности, было установлено, что сведения о кадастровой стоимости, измененные по результатам оспаривания, должны быть внесены в ГКН и могут использоваться с момента их внесения в кадастр.
