



Содержание

1. Применение УСН освобождает предпринимателя от налога на имущество физлиц.....	2
2. Как МСП сферы обработки уплачивать пониженные страховые взносы при смене основного вида деятельности в ЕГРЮЛ/ЕГРИП?.....	2
3. С 1 апреля будет действовать только один формат электронного счета-фактуры.....	3
4. С 1 апреля ФСБУ 28/2023 по инвентаризации обязателен для применения.....	3
5. Подмена трудовых договоров ГПД с организованно зарегистрированными ИП влечет доначисление НДФЛ и взносов.....	3
6. Как перейти с УСН на общий режим при добровольном отказе от дробления бизнеса?.....	4
7. Обновлен порядок направления гражданам документов о взыскании налоговой задолженности.....	4
8. Банк России сохранил еще на 6 месяцев ограничения на перевод средств за рубеж.....	5
9. Роструд разъяснил, как компенсировать работнику расходы, связанные с использованием его имущества в работе.....	5
10. Центробанк сохранил ключевую ставку на уровне 21% годовых.....	5
11. В случае гибели или уничтожения недвижимости предусмотрен упрощенный порядок прекращения налогообложения.....	6
12. Рекомендована форма заявления об освобождении от уплаты фиксированных страховых взносов.....	6
13. Нулевой НДС при международных ж/д перевозках с 1 апреля будет подтверждаться реестрами.....	7
14. Уточнены правила проверки достоверности сведений в ЕГРЮЛ об адресах компаний.....	7
15. Как считать дату получения направленного по ТКС документа от налоговой?.....	7
16. ФНС напоминает о возможности оценки финансово-хозяйственного состояния на базе ЛКН.....	8
17. Как рассчитывать обязательный срок для применения пониженных ставок НДС 5% и 7%?.....	8
18. С 1 апреля распространители интернет-рекламы будут уплачивать обязательные отчисления.....	9
19. Надзор за применением ККТ: ФНС будет добиваться расширения полномочий.....	9
20. Услуги подрядчиков в сфере ИЖС освобождаются от НДС с 1 апреля.....	9
21. Экологическая отчетность к 15 апреля: разъяснения Росприроднадзора.....	10
22. С 1 апреля можно использовать только новый формат счета-фактуры и УПД.....	10
23. Новый налог на хозпостройки не вводился!.....	10
24. Какие расходы на рекламу в Интернете нельзя учесть при налогообложении прибыли?.....	11
25. Отправить бухгалтерскую отчетность в ГИР БО за 2024 год необходимо до 31 марта.....	12
26. Продлены ограничения на снятие наличной иностранной валюты.....	13
27. С 1 марта изменились правила применения ККТ на розничных рынках и ярмарках.....	13
28. Суд решил, что размер премии работникам к 8 марта должен быть одинаковым.....	14
29. Налогообложение недвижимости: что изменилось с 1 марта?.....	14
30. Данные геолокации не будут использоваться для автоматического определения налогового резидентства клиентов банков.....	15
31. Перейти с НПД на ПСН можно путем подачи заявления на получение патента.....	16
32. С 1 марта продавец может отправить электронный чек ККТ не только на почту или телефон покупателя, но и в сервис "Мои чеки онлайн".....	16
33. Вознаграждения членам совета МКД облагаются взносами только в случае заключения с ними трудовых или гражданско-правовых договоров.....	16
34. 1 марта вступили в силу поправки в ТК РФ о борьбе с просроченной задолженностью по зарплате.....	17

1. Применение УСН освобождает предпринимателя от налога на имущество физлиц

Информация ФНС России от 27 марта 2025 года

Индивидуальные предприниматели, применяющие УСН, освобождаются от обязанности уплачивать налог на имущество (за здания, строения, сооружения, помещения), используемое для предпринимательской деятельности. Исключение - объекты недвижимости, вошедшие в региональные перечни торгово-офисной недвижимости в соответствии с п. 7 ст. 378.2 НК РФ с учетом особенностей, установленных в п. 10 ст. 378.2 НК РФ.

Для применения льготы налогоплательщик вправе направить в налоговый орган заявление и документы со сведениями, подтверждающими использование недвижимости для предпринимательской деятельности за соответствующий период.

НК РФ не содержит исчерпывающего перечня таких сведений. К ним могут относиться договоры продажи, аренды объектов недвижимости, составленные в соответствии с положениями ГК РФ, документированные оферты, направленные на заключение таких договоров, акты приема-передачи имущества и т.п.

Согласно разъяснениям Минфина России недвижимое имущество может быть признано используемым в предпринимательской деятельности и при проведении подготовительных мероприятий, связанных с предпринимательством (например, ремонт помещения). Льгота распространяется и на случаи, когда назначение или разрешенное использование объекта недвижимости исключают возможность его применения в личных, семейных и иных, не связанных с предпринимательством целях.

По результатам рассмотрения заявления налоговый орган передает налогоплательщику уведомление о предоставлении налоговой льготы либо мотивированное сообщение об отказе от ее предоставления.

Если ИП не подал в налоговый орган заявление на льготу или не сообщил об отказе от нее, освобождение предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с федеральными законами, с налогового периода, в котором у предпринимателя возникло право на льготу.

2. Как МСП сферы обработки уплачивать пониженные страховые взносы при смене основного вида деятельности в ЕГРЮЛ/ЕГРИП?

Письмо Минфина России от 19 марта 2025 г. N 03-15-07/27039

Письмо ФНС России от 26 марта 2025 г. N БС-4-11/3213@

Согласно п. 13.2, п. 2.5 ст. 427 НК РФ для плательщиков взносов, признаваемых субъектами МСП, основным видом экономической деятельности (далее - ВЭД) которых является один из ВЭД раздела "Обрабатывающие производства" ОКВЭД (за некоторыми исключениями) по правительственному Перечню, условиями применения пониженного тарифа взносов 7,6% в отношении части выплат в пользу физического лица, определяемой за месяц как превышение над величиной 1,5 МРОТ, являются:

- соответствующий ВЭД указан в качестве основного в ЕГРЮЛ/ЕГРИП;

- по итогам календарного года, предшествующего году перехода плательщика на уплату страховых взносов по единому пониженному тарифу, а также по итогам текущего отчетного (расчетного) периода в сумме всех доходов, определяемых в порядке, установленном главой 23, 25 или 26.2 НК РФ, не менее 70% составляют доходы от осуществления основного ВЭД.

Разъяснено, что если МСП изменит в текущем году основной вид экономической деятельности в ЕГРЮЛ/ЕГРИП на вид деятельности, который указан в Перечне, то он будет вправе применять единый пониженный тариф страховых взносов в размере 7,6% только со следующего года при соблюдении условия о доле доходов от осуществления этого основного ВЭД (не менее 70% в сумме всех доходов) по итогам текущего года и отчетных (расчетного) периодов следующего года.

3. С 1 апреля будет действовать только один формат электронного счета-фактуры

Информация ФНС России от 26 марта 2025 года

ФНС напоминает, что 1 апреля заканчивается переходный период, в течение которого у налогоплательщиков был выбор в применении форматов для составления электронных счетов-фактур. Приказом ФНС России от 19.12.2023 N ЕД-7-26/970@ утверждены два приложения, одно из которых (приложение N 2) действует до конца марта 2025 года. Таким образом, с 1 апреля 2025 года для составления электронного счета-фактуры и универсального передаточного документа можно будет использовать только формат, описанный в приложении N 1 к приказу N ЕД-7-26/970@..

Счета-фактуры, сформированные после 1 апреля 2025 года по старому формату, будут нарушать требование НК РФ, а значит, у налогоплательщика возникнут сложности при учёте НДС.

ФНС отмечает: если контрагенты начали документооборот до 1 апреля, то завершать его следует в том же формате, в котором он был начат, даже если использовался старый формат. Ключевое значение играет дата выставления счета-фактуры, зафиксированная оператором ЭДО в подтверждении даты отправки.

Обратите внимание! Речь идет именно об электронных форматах счета-фактуры и УПД. Формы счетов-фактур и правила их заполнения утверждены постановлением Правительства РФ от 26.12.2011 N 1137. Последнее изменение форм этих документов произошло с 01.10.2024.

4. С 1 апреля ФСБУ 28/2023 по инвентаризации обязательен для применения

Приказ Минфина России от 27 апреля 2023 г. N 189

В 2023 году Минфин утвердил стандарт бухгалтерского учета "Инвентаризация" (ФСБУ 28/2023). Его применение обязательно с 1 апреля 2025 года.

В связи с этим Методические указания по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденные приказом Минфина России от 13.06.1995 N 49, утрачивают силу с этой же даты.

Положения иных НПА, связанные с вопросами инвентаризации, с 01.04.2025 применяются в части, не противоречащей ФСБУ 28/2023 (например, пункты 26 - 28 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утвержденного приказом Минфина России от 29.07.1998 N 34н).

5. Подмена трудовых договоров ГПД с организованно зарегистрированными ИП влечет доначисление НДФЛ и взносов

Постановление АС Северо-Кавказского округа от 13 января 2025 г. N Ф08-9274/24

По мнению инспекции, привлечение обществом физических лиц по договорам гражданско-правового характера, а по существу выполняющих трудовые обязанности, направлено на неправомерное уменьшение страховых взносов и НДФЛ. В частности, по результатам налоговой проверки обществу начислены налоги в сумме более 28 млн руб. (страховые взносы и НДФЛ с доходов, источником которых является налоговый агент). Общество привлечено к налоговой ответственности, предусмотренной п. 3 ст. 122, ст. 123, п. 1 ст. 126.1 НК РФ. Налогоплательщик обжаловал указанное решение в вышестоящем налоговом органе, который оставил жалобу заявителя без удовлетворения. Не согласившись с решением инспекции, общество обратилось в арбитражный суд.

Суд округа, исследовав обстоятельства дела, согласился с позицией налогового органа.

Общество (физкультурно-оздоровительный комплекс) заключило договоры возмездного оказания услуг с физлицами (тренерами), которые непосредственно перед этим регистрировались в качестве ИП, что, по их пояснениям, являлось условием общества для заключения договора.

Денежные средства за оказываемые услуги поступали предпринимателям в одно и то же время независимо от результата работ. Они не несли расходов на приобретение оборудования, инвентаря, его дальнейшее обслуживание, на аренду помещений. Все предприниматели оказывали услуги только на территории и в помещениях общества на принадлежащем ему оборудовании. Выявлены иные обстоятельства существования трудовых отношений. Таким образом, общество с целью получения налоговой выгоды подменило трудовые договоры договорами ГПХ с физическими лицами, организованно зарегистрированными в качестве ИП

8. Банк России сохранил еще на 6 месяцев ограничения на перевод средств за рубеж

Информация Банка России от 21 марта 2025 года
Информация Банка России от 24 марта 2025 года

Ограничения будут действовать с 1 апреля до 30 сентября 2025 года включительно.

Граждане России и физические лица - нерезиденты из дружественных стран по-прежнему смогут в течение месяца перевести на любые счета в зарубежных банках не более 1 млн долларов США или эквивалент в другой иностранной валюте.

Сохраняются и лимиты на перечисления через системы денежных переводов - за месяц не более 10 тыс. долларов США или эквивалент в другой иностранной валюте. Суммы переводов определяются по официальному курсу иностранных валют к рублю на дату получения банком поручения об операции.

Физические лица - нерезиденты, работающие в России, могут перевести за рубеж средства в размере заработной платы. Такое право есть у представителей как дружественных, так и недружественных стран.

Сохраняется запрет на перевод средств за рубеж для не работающих в России физических лиц - нерезидентов из недружественных стран, а также для юридических лиц из таких государств. Это ограничение не касается иностранных компаний, которые находятся под контролем российских юридических или физических лиц.

Банки из недружественных государств могут осуществлять переводы денежных средств в рублях с использованием корреспондентских счетов, открытых в российских кредитных организациях, если счета плательщика и получателя открыты в зарубежных банках.

Также Банк России сохранил ограничения на переводы за рубеж средств нерезидентов из недружественных стран со счетов брокеров и доверительных управляющих. Такие операции Банк России приостанавливает с 1 апреля 2025 года еще на 6 месяцев. Ограничения касаются переводов со счетов, открытых физическими и юридическими лицами у российских брокеров и доверительных управляющих. Они были введены с 1 апреля 2022 года.

9. Роструд разъяснил, как компенсировать работнику расходы, связанные с использованием его имущества в работе

Письмо Роструда от 5 февраля 2025 г. N ПГ/00849-6-1

Работодатель обязан обеспечивать работников всем необходимым для исполнения трудовых обязанностей (ст. 22 ТК РФ). Если же работник с согласия работодателя использует свое личное имущество, то работодатель обязан возместить расходы, связанные с использованием этого имущества (ст. 188 ТК РФ).

Разъяснено, что если работодатель не обеспечил работников оборудованием или иными средствами, необходимыми для исполнения ими трудовых обязанностей, работник с согласия или ведома работодателя вправе использовать принадлежащее ему оборудование и другие технические средства и материалы, с возмещением расходов, связанных с их использованием. Размер и сроки возмещения расходов могут определяться соглашением сторон трудового договора, выраженным в письменной форме.

10. Центробанк сохранил ключевую ставку на уровне 21% годовых

Информационное сообщение Банка России от 21 марта 2025 года

Совет директоров Банка России снова принял решение сохранить ключевую ставку в размере 21,00% годовых. Напомним, что на таком уровне ставка держится с 28 октября 2024 года.

Банк объясняет свое решение тем, что текущее инфляционное давление снизилось, но остается высоким. Рост внутреннего спроса по-прежнему значительно опережает возможности расширения предложения товаров и услуг. Вместе с тем, рост кредитования остается сдержанным, а сберегательная активность населения - высокой. По оценке Банка России, достигнутая жесткость денежно-кредитных условий формирует необходимые предпосылки для возвращения инфляции к цели в 2026 году. Для достижения цели по инфляции потребуется продолжительный период поддержания жестких денежно-кредитных условий в экономике.

11. В случае гибели или уничтожения недвижимости предусмотрен упрощенный порядок прекращения налогообложения

Информация ФНС России от 20 марта 2025 года

В случае гибели или уничтожения принадлежащего физическому лицу объекта недвижимости (жилое помещение, садовый дом, гараж,хозпостройка и т.п.) налогообложение прекращается с первого числа месяца, в котором он прекратил существование.

Для этого налогоплательщик вправе представить заявление в налоговый орган по своему выбору. С ним можно подать документы, подтверждающие факт гибели или уничтожения объекта. Например, в результате сноса, пожара, аварии, чрезвычайной ситуации, стихийного бедствия и т.п. Если такие документы в налоговом органе отсутствуют, он по информации в заявлении запрашивает необходимые сведения у органов и иных лиц, ими располагающих.

Если налогоплательщик не представит заявление, исчисление налога прекращается с первого числа месяца гибели или уничтожения объекта налогообложения на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с федеральными законами (независимо от проведения кадастровых работ и снятия объекта недвижимости с государственного кадастрового учета).

НК РФ не устанавливает исчерпывающего перечня таких сведений. К ним могут относиться данные:

- о сносе объекта капитального строительства, размещенные в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности;

- о результатах осмотра территорий, помещений, проведенного налоговым органом в соответствии со ст. 92 НК РФ;

- представленные в налоговый орган на основании акта осмотра здания, сооружения, подготовленного в порядке, предусмотренном п. 5 ч. 6 ст. 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ;

- полученные в соответствии с пунктами 4, 13 ст. 85 НК РФ из ЕГРН о прекращении существования объекта недвижимости.

По результатам рассмотрения заявления налоговый орган направляет налогоплательщику:

- уведомление о прекращении исчисления налога на имущество в связи с гибелью или уничтожением объекта налогообложения,

- сообщение об отсутствии основания для прекращения исчисления налога в связи с гибелью или уничтожением такого объекта.

Соответствующая информация размещается в личном кабинете налогоплательщика.

12. Рекомендована форма заявления об освобождении от уплаты фиксированных страховых взносов

Письмо ФНС России от 18 марта 2025 г. N БС-4-11/2899@

В некоторых случаях при отсутствии деятельности плательщика, не осуществляющие выплат физлицам (индивидуальные предприниматели, адвокаты и т.п.) освобождаются от уплаты взносов "за себя" (п. 7 ст. 430 НК РФ). Они не исчисляют и не уплачивают страховые взносы (при условии представления в налоговый орган по месту учета заявления об освобождении от уплаты и подтверждающих документов) за периоды неосуществления деятельности. На глав КФХ (не имеющих членов КФХ) также распространяется право на освобождение согласно п. 7 ст. 430 НК РФ.

ФНС обновила рекомендованную форму заявления об освобождении от уплаты страховых взносов (КНД 1150081) (приложение 1 к письму) и его электронный формат (приложение 2), доработанные в части освобождения от уплаты страховых взносов глав крестьянских (фермерских) хозяйств.

Форма заявления и формат, доведенные ранее письмом ФНС России от 19.10.2021 N БС-4-11/14780@, утрачивают свое действие с 01.04.2025.

13. Нулевой НДС при международных ж/д перевозках с 1 апреля будет подтверждаться реестрами

Федеральный закон от 22 апреля 2024 г. N 92-ФЗ

С 1 апреля 2025 года вступят в силу скорректированные положения ст. 165 НК РФ о документальном подтверждении ставки 0% при реализации услуг по международной перевозке (подп. 2.1 п. 1 ст. 164 НК РФ). Так, нулевая ставка НДС по железнодорожным перевозкам при вывозе (ввозе) товаров из РФ будет подтверждаться электронными реестрами. Напомним, что сейчас для этого в налоговые органы представляется копия транспортного, товаросопроводительного и (или) иного документа с отметкой таможенного органа.

ФНС уже утвердила форму реестра (при перевозке товаров железнодорожным транспортом) (форма КНД 1155112), его формат и порядок заполнения, которые будут применяться с 01.04.2025.

14. Уточнены правила проверки достоверности сведений в ЕГРЮЛ об адресах компаний

Информация ФНС России от 18 марта 2025 года

С 14 марта регистрация компании по адресу, который также является адресом пяти и более организаций, больше не является основанием для автоматического назначения проверки достоверности включаемых в ЕГРЮЛ сведений об адресе. Такое изменение утверждено приказом ФНС России от 10.12.2024 N ЕД-7-14/1119@ и зарегистрировано Минюстом.

Нововведение избавит бизнес от лишних проверок при включении сведений о так называемом "массовом" адресе в ЕГРЮЛ, так как не всегда такие ситуации свидетельствуют о недобросовестности компании. Например, в офисном центре могут располагаться десятки организаций, и формально он подходит под критерии "массового" адреса.

Однако, если в регистрирующий орган обратится заинтересованное лицо или появятся другие законные основания, то регорган может проверить достоверность включенных в ЕГРЮЛ сведений об адресе юридического лица. Если будет установлено, что компания не ведет деятельность по указанному при регистрации адресу, то в ЕГРЮЛ могут внести запись о недостоверности таких сведений, а затем исключить компанию из реестра, если она не устранил недостоверность.

15. Как считать дату получения направленного по ТКС документа от налоговой?

Письмо ФНС России от 7 марта 2025 г. N ЕА-4-15/2526@

Лица, обязанные подавать налоговые декларации (расчеты) в электронной форме, должны не позднее 10 дней со дня возникновения любого из оснований отнесения к соответствующей категории налогоплательщиков обеспечить получение документов, которые используются налоговыми органами при реализации своих полномочий.

Начиная с 05.02.2025 датой получения документа, направленного налоговым органом налогоплательщику в электронной форме по ТКС через оператора ЭДО считается шестой день со дня направления такого документа, указанного в подтверждении даты отправки (абзац восьмой п. 4 ст. 31 НК РФ).

То есть с 05.02.2025 налогоплательщикам не нужно передавать налоговым органам квитанции о приеме последних электронных документов. Они считаются принятыми на шестой рабочий день со дня направления.

ФНС пояснила, что шестидневный срок, по истечении которого документ считается полученным, начинает течь на следующий день со дня направления документа налоговым органом.

При этом в отношении требований о представлении документов (пояснений, информации), с учетом п. 2 ст. 6.1 НК РФ, срок для ответа на такое требование, полученное от налоговых органов по ТКС через оператора ЭДО, начинается на следующий день со дня его получения. При этом днем получения требования будет считаться шестой день со дня, следующего за днем его направления.

Налогоплательщику 10.02.2025 налоговым органом по ТКС направлено требование о представлении документов (информации) в соответствии с пунктами 1, 3 ст. 93 НК РФ, срок исполнения которого составляет 10 рабочих дней.

10.02.2025 - день направления (указан в подтверждении даты отправки).

11.02.2025 - начинается течение 6-дневного срока (в рабочих днях) на получение документа.

18.02.2025 - 6-й день, дата получения документа по ТКС (с учетом исключения выходных дней).

19.02.2025 - начало течения 10-тидневного срока (в рабочих днях) для исполнения требования.

04.03.2025 - 10-й день, срок исполнения требования.

16. ФНС напоминает о возможности оценки финансово-хозяйственного состояния на базе ЛКН

Информация ФНС России от 19 марта 2025 года

За два года работы сервиса оценки юридического лица почти 100 тысяч компаний воспользовались им 191 тыс. раз.

Использование сервиса позволяет юрлицам получать агрегированную оценку ФХД организаций и контрагентов. Полученные сведения можно использовать как для подтверждения своей надежности перед заказчиком (заинтересованным лицом), так и для проверки сведений о потенциальных поставщиках (подрядчиках).

Услуга бесплатная. Получить выписку с результатами оценки можно в ЛКН в течение не более чем одного рабочего дня.

Если компания не согласна с результатами, то она может направить запрос о корректировке сведений в выписке, приложив к нему документы, подтверждающие изменения.

Организация - заказчик может верифицировать выписку по присвоенному ей QR-коду или ее уникальному коду через специализированный сайт ФНС России с получением информации из выписки.

Методики проведения оценки для юрлиц и ИП утверждены приказом ФНС России от 24.03.2023 N ЕД-7-31/181@.

Аналогичный сервис оценки создан для ИП в Личном кабинете индивидуального предпринимателя.

17. Как рассчитывать обязательный срок для применения пониженных ставок НДС 5% и 7%?

Информация ФНС России от 17 марта 2025 года

Организации и предприниматели при выборе пониженных ставок 5% и 7% должны применять их 12 последовательных налоговых периодов (12 кварталов или три года). Их использование начинается с периода, когда была представлена первая декларация по НДС с такими ставками. До окончания этого срока перейти на ставку НДС 20% нельзя.

Досрочное прекращение применения пониженных ставок возможно, если налогоплательщик на УСН со следующего года получит автоматическое освобождение от уплаты НДС (то есть его доходы за предыдущий год окажутся менее 60 млн рублей) либо доходы за предыдущий год или в текущем году превысят 450 млн рублей (и он утратит право на пониженные ставки).

При этом переход со ставки НДС 5% на ставку 7% и обратно не прерывает течения указанного трехлетнего срока, а освобождение от НДС - прерывает. Отсчет срока начнется заново, когда основания для освобождения будут утрачены.

1) Налогоплательщик на УСН с начала 2025 года применял ставку 5%, а с декабря стал исчислять налог по ставке 7%, так как превысил пороговое значение доходов (250 млн рублей), и продолжил применять ее в 2026 году. Однако из-за снижения выручки с 2027 года он снова начал применять 5%. В такой ситуации считается, что срок применения специальных налоговых ставок (12 кварталов) не прерывался.

2) Налогоплательщик на УСН с начала 2025 года применял ставку 5%, а с 2026 года освобожден от исчисления НДС. Если в 2026 году он утратит право на освобождение, то со следующего месяца он может выбрать как общую (20%), так и специальную (5%) ставку НДС. При этом выбранная им ставка должна применяться ко всем операциям, которые облагаются налогом (то есть не освобождены от НДС). Не допускается применение разных ставок в зависимости от того, кто приобретает соответствующие товары, работы или услуги.

18. С 1 апреля распространители интернет-рекламы будут уплачивать обязательные отчисления

Федеральный закон от 26 декабря 2024 г. N 479-ФЗ

С 1 апреля вступят в силу поправки в Закон о рекламе, предусматривающие введение обязательных отчислений за распространение рекламы в сети "Интернет".

Рекламораспространители и операторы рекламных систем, распространяющие в Интернете рекламу, направленную на привлечение внимания потребителей, находящихся на территории РФ, с 1 апреля 2025 года будут осуществлять обязательные отчисления от суммы дохода, полученного от реализации услуг по распространению такой интернет-рекламы.

Размер отчислений будет составлять 3% квартального дохода, полученного рекламораспространителями, операторами рекламных систем от распространения в Интернете рекламы, направленной на российского потребителя.

Рассчитывать эти отчисления будет Роскомнадзор на основе информации о такой рекламе, передаваемой в ведомство в соответствии со ст. 18.1 Закона о рекламе. РКН также будет осуществлять контроль за полнотой и своевременностью их уплаты.

Установлены случаи, в которых сбор не уплачивается.

19. Надзор за применением ККТ: ФНС будет добиваться расширения полномочий

Приказ ФНС России от 26 февраля 2025 г. N KB-7-20/137@

Налоговая служба утвердила доклад с обобщением правоприменительной практики ФНС по госконтролю за соблюдением законодательства ККТ, в том числе за полнотой учета выручки в организациях и у ИП за 2024 год. По мнению ФНС, положения Закона N 248-ФЗ о госконтроле следует доработать в целях усовершенствования государственного надзора за применением ККТ. В частности, предлагается:

- разрешить ФНС проведение внеплановых документальных проверок на основании решения руководителя (заместителя руководителя) ФНС России (управления ФНС России по субъекту РФ) без необходимости какого-либо дополнительного повода. Напомним, аналогичное право было у ФНС ранее в рамках моратория на проверки, введенного постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 N 336;

- разрешить надзорному органу проводить опросы и получать письменные объяснения в рамках КНМ "Контрольная закупка" (сейчас в ходе закупки инспекторы могут проводить только осмотр и эксперимент);

- увеличить срок уведомления прокурора о незамедлительных внеплановых документальных и выездных проверках, которые организуются после контрольной закупки (если в ходе закупки установлены нарушения обязательных требований), а также о незамедлительной внеплановой контрольной закупке, которая организуется после выездного обследования (если в ходе обследования установлены нарушения обязательных требований).

20. Услуги подрядчиков в сфере ИЖС освобождаются от НДС с 1 апреля

Федеральный закон от 8 августа 2024 г. N 283-ФЗ

С 1 апреля вступит в силу подп. 23.2 п. 3 ст. 149 НК РФ, которым освобождаются от налогообложения НДС работы подрядчика, выполняемые на основании договора строительного подряда, заключенного с физическим лицом в соответствии с Федеральным законом "О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу". Новые нормы направлены на снижение стоимости объектов ИЖС и на повышение доступности возведения таких объектов для граждан.

Напомним также, что с 1 марта 2025 года установлена возможность использования счетов эскроу при строительстве юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями частных домов, а также предусмотрены особенности договора подряда на строительство объектов ИЖС в случае привлечения денежных средств граждан с использованием счетов эскроу. Такая схема взаимодействия между подрядчиком и заказчиком при строительстве жилых домов возможна в случае, если строительство осуществляется на земельном участке, принадлежащем гражданину на праве собственности или предоставленном ему на праве аренды или безвозмездного пользования в целях приобретения им права собственности на жилой дом, построенный на таком участке. Установлены условия, при соблюдении которых юрлица и ИП вправе заключить с гражданином договор

строительного подряда по рассматриваемым правилам, особенности такого договора, а также порядок использования счета эскроу в целях уплаты цены договора. Примерная форма договора строительного подряда с использованием счетов эскроу утверждена Минстроем России.

21. Экологическая отчетность к 15 апреля: разъяснения Росприроднадзора

Информация Росприроднадзора от 11 марта 2025 года

В срок до 15 апреля 2025 года производители, импортеры товаров представляют формы отчетности и уплачивают экологический сбор как за товары, реализованные в 2023 году, так и за товары, произведенные, импортированные в 2024 году.

Росприроднадзор сообщает, что с 11.03.2025 доступны для заполнения в "Личном кабинете природопользователя" формы отчетности за отчетный 2024 год по товарам (упаковке), произведенным, импортированным с 1 января по 31 декабря 2024 года:

- отчетность о массе товаров, упаковки, произведенных на территории РФ или ввезенных из государств - членов ЕАЭС, в том числе об испорченном или о бракованном товаре, об упаковке, сведения о вывезенных из РФ товарах, упаковке (отчетность о массе товаров, упаковки) по форме Приложения N 1 к Правилам, утвержденным постановлением Правительства РФ от 31.05.2024 N 741;

- отчетность о выполнении самостоятельной утилизации отходов от использования товаров по форме Приложения N 1 к Правилам, утвержденным постановлением Правительства РФ от 31.05.2024 N 742;

- расчет суммы экологического сбора по форме Приложения N 1 к Правилам, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2024 N 1990.

При этом отчетность о выполнении самостоятельной утилизации представляется только в случае выполнения производителем, импортером товаров самостоятельной утилизации отходов от использования товаров. Если самостоятельная утилизация отходов от использования товаров не выполнялась, представляется отчетность о массе товаров, упаковки и расчет суммы экологического сбора, а также проводится уплата экологического сбора.

В случае частичного выполнения самостоятельной утилизации представляются все 3 формы и проводится уплата экологического сбора.

22. С 1 апреля можно использовать только новый формат счета-фактуры и УПД

Приказ ФНС России от 19 декабря 2023 г. N ЕД-7-26/970@

В прошлом году ФНС России утвердила электронные форматы счета-фактуры и УПД, действующие с 09.02.2024 года, причем в двух вариантах (новом и "старом").

Приказом установлено, что до 1 апреля 2025 года можно использовать любой из форматов (из Приложения 1 или Приложения 2), а с 1 апреля 2025 года - только форматы из Приложения 1 (нового).

23. Новый налог на хозпостройки не вводился!

Информация Росреестра от 11 марта 2025 года

Росреестр опроверг сообщения СМИ о введении нового налога на хозпостройки.

Сообщается, что в ряде СМИ появились сообщения о том, что с 1 марта 2025 года в России якобы ввели обязательный налог на отдельные капитальные строения, расположенные на территории дачных участков (дома, бани, гаражи и т.д.). В частности, отмечалось, что объекты с капитальным фундаментом необходимо зарегистрировать в Росреестре, иначе Федеральная налоговая служба сама назначит налог и штраф за уклонение от декларирования.

Росреестр обращает внимание, что данные сообщения не соответствуют действительности.

В частности, с 1 марта 2025 года вступили в силу два федеральных закона - от 08.08.2024 N 307-ФЗ и от 26.12.2024 N 487-ФЗ.

Закон N 307-ФЗ определяет, что такое освоение земельных участков, которые расположены в границах населенных пунктов, садовых и огородных земельных участков, и устанавливает сроки, когда нужно приступить

к их использованию. Так, на подготовку земельного участка к использованию отводится 3 года. По истечении этого времени контрольные органы могут выявить, что земельный участок не используется. Признаки, по которым будет установлено, используется земельный участок или нет, будут утверждены Правительством РФ.

Законом N 487-ФЗ вводится принцип "построил - оформи", в соответствии с которым эксплуатировать построенные здания и сооружения можно будет только после возникновения прав на них. Также законом определено, что при строительстве или реконструкции гаражей и хозпостроек на земельных участках, которые предназначены для ИЖС, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства для собственных нужд, подготавливать проектную документацию не требуется.

Эти федеральные законы не предусматривают введения новых налогов в отношении объектов капитального строительства, новых методов их исчисления, а также новых видов ответственности либо штрафов за неиспользование земельных участков. Порядок налогообложения хозпостроек установлен НК РФ ранее и действует без изменений. Соответствующие разъяснения ранее давала ФНС России.

Росреестр напоминает, что такие хозяйственные (вспомогательные) постройки и какие из них подлежат государственному учёту с регистрацией прав на них.

Права на какие постройки нужно регистрировать?

К хозяйственным (вспомогательным) постройкам относятся сараи, бани, теплицы, уличные туалеты и душевые, а также иные сооружения, располагающиеся на вашем участке, но не являющиеся жилыми. Другими словами, это строения, которые имеют связь с основным зданием и выполняют вспомогательную или обслуживающую функцию.

К основным признакам недвижимого имущества, права на которое подлежат регистрации, можно отнести:

- прочная связь объекта с землёй, когда перемещение такого объекта невозможно без несоразмерного ущерба его назначению. Зачастую это выражается в наличии заглубленного фундамента, несущих и ограждающих конструкций;

- материал, из которого изготовлен объект (например, кирпич, блоки, отдельные технологии деревянного строительства).

Если ваша постройка подходит под эти критерии, права на неё необходимо зарегистрировать. Объект, который под них не подпадает, не подлежит постановке на кадастровый учёт и права на него не регистрируются.

Отмечается, что чаще всего вместе с жилым домом граждане регистрируют права на капитальные гаражи, бани и иные подобные постройки. Разборные теплицы, беседки и навесы, уличные душевые кабины и туалеты, а также другие сооружения подобного назначения можно ставить на своём участке без постановки на кадастровый учёт и регистрации прав на них.

При этом есть нюанс, на который нужно обращать внимание - то, какой вид разрешённого использования у вашего участка. Если земельный участок предназначен для ведения огородничества, возводить объекты капитального строительства на нём нельзя. Можно размещать только хозпостройки для хранения инвентаря и урожая, не являющиеся объектами недвижимости. А вот на садовом участке размещать капитальные вспомогательные постройки, прочно связанные с землёй, можно.

24. Какие расходы на рекламу в Интернете нельзя учесть при налогообложении прибыли?

Письмо Минфина России от 21 февраля 2025 г. N 03-03-08/17113

Письмо Роскомнадзора от 20 февраля 2025 г. N 03-72707

С 2025 года при расчете налога на прибыль также не учитываются расходы рекламодателей на распространение рекламы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", если (п. 44 ст. 270 НК РФ):

- информация о такой рекламе не была представлена в Роскомнадзор в порядке, установленном ст. 18.1 Закона N 38-ФЗ;

- реклама была распространена на информационном ресурсе в сети "Интернет", доступ к которому ограничен в соответствии с законодательством РФ;

- реклама была распространена на информационном ресурсе иностранного лица, осуществляющего

деятельность в сети "Интернет" на территории РФ, не исполнившего требования, запреты и ограничения, предусмотренные Федеральным законом от 01.07.2021 N 236-ФЗ.

Минфин приводит разъяснения Роскомнадзора о том, каким образом определить соответствие размещенной в Интернете рекламы перечисленным условиям. В частности:

1) В рамках соглашения о сотрудничестве между Роскомнадзором и ФНС России разработан специальный функционал, в котором представители налогового органа могут проверить все договоры рекламодателя на размещение рекламы в сети "Интернет", в отношении которых информация передана в ИС ЕРИР не в полном объеме. Аналогичный функционал доступен рекламодателю.

2) Статьей 5 Закона установлены условия осуществления деятельности иностранных лиц в сети "Интернет" на территории РФ, включающие в себя исполнение иностранным лицом трех обязанностей. Информация об исполнении иностранным лицом предусмотренных обязанностей размещается в общедоступном перечне иностранных лиц на сайте Роскомнадзора. Иностранное лицо, включенное в перечень, исполнившее обязанности, предусмотренные ст. 5 Закона N 236-ФЗ, считается исполнившим требования, запреты и ограничения, предусмотренные указанным законом. Таким образом, сведения об исполнении или неисполнении иностранным лицом таких обязанностей, могут быть получены рекламодателем самостоятельно и в любое время путем обращения к общедоступному перечню иностранных лиц.

3) Сведения о принятых мерах по ограничению доступа к информационным ресурсам на территории РФ размещены в общедоступном универсальном сервисе проверки ограничения доступа к сайтам и (или) страницам сайтов сети "Интернет" на официальном сайте Роскомнадзора.

При этом реклама, распространенная в сети "Интернет" и не направленная на привлечение внимание потребителей на территории России не подлежит учету, хранению и обработке Роскомнадзором, следовательно, не может учитываться при определении налоговой базы в соответствии с п. 44 ст. 270 НК РФ.

25. Отправить бухгалтерскую отчетность в ГИР БО за 2024 год необходимо до 31 марта

Информация ФНС России от 7 марта 2025 года

Не позднее трех месяцев по окончании отчетного периода организациям необходимо представить годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность (БФО). Таким образом, отчетность в ГИРБО необходимо направить налоговый орган по месту нахождения экономического субъекта в виде электронного документа не позднее 31 марта 2025 года. Форматы утверждены приказом ФНС России от 13.11.2019 N ММВ-7-1/570@.

К отчетности, которая подлежит обязательному аудиту, прилагается аудиторское заключение. Оно также представляется в виде электронного документа вместе с отчетностью либо в течение 10 рабочих дней со дня, следующего за датой аудиторского заключения, но не позднее 31 декабря года, следующего за отчетным.

При представлении аудиторского заключения отдельно от форм бухгалтерской отчетности применяется формат документа, утвержденный приказом ФНС России от 18.01.2017 N ММВ-7-6/16@. Наименование файла, содержащего аудиторское заключение должно начинаться с NO_BUNAZ. Аналогичные требования установлены к соблюдению формата наименования файла пояснительной записки к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах при представлении годовой БФО.

От представления обязательного экземпляра отчетности освобождаются, в частности, организации бюджетной сферы, религиозные организации, организации, годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность которых содержит сведения, отнесенные к государственной тайне в соответствии с законодательством РФ.

Организации, имеющие основания на ограничение доступа к своей бухгалтерской отчетности в соответствии с постановлением Правительства РФ от 16.09.2022 N 1624, не освобождаются от предоставления обязательного экземпляра отчетности в ГИРБО. При наличии такого основания юрлицо должно представить заявление в налоговый орган по форме, в формате и порядке, утвержденными приказом ФНС России от 14.10.2022 N ЕД-7-1/939@.

За непредставление бухгалтерской (финансовой) отчетности вовремя на организацию налагается штраф, а должностных лиц привлекают к административной ответственности.

26. Продлены ограничения на снятие наличной иностранной валюты

Информация Банка России от 7 марта 2025 года
Решение Совета директоров Банка России от 7 марта 2025 года

Банк России сообщает, что до 9 сентября 2025 года сохраняются ограничения на снятие наличной иностранной валюты.

Для граждан, чей валютный счет или вклад был открыт до 09.03.2022, сохраняется лимит на снятие валюты в сумме остатка денежных средств на 00:00 по московскому времени указанной даты, но не более 10 тыс. долларов США или эквивалентной суммы в евро, независимо от валюты вклада или счета, при условии что они ранее не реализовали такую возможность.

Остальные средства по-прежнему можно получить в рублях. Выплачиваемая сумма не может быть меньше рассчитанной на день выплаты по официальному курсу Банка России для средств, размещенных на счете до 09.09.2022. Средства, размещенные после 09.09.2022, выдаются по курсу банка на дату выдачи.

Для банков продлен на шесть месяцев запрет взимать с граждан комиссию при выдаче валюты со счетов или вкладов.

Валютные переводы без открытия счета и через электронные кошельки выдаются в рублях. При этом выдаваемая сумма не может быть меньше рассчитанной на день выплаты по официальному курсу Банка России.

Юридическим лицам - нерезидентам выдача наличных в долларах США, евро, фунтах стерлингов, японских иенах до 09.09.2025 не производится, по другим валютам ограничений нет.

Юридические лица - резиденты в течение ближайшего полугодия могут получать со счетов наличные доллары США, евро, фунты стерлингов и японские иены только на цели командировочных расходов исходя из установленных в соответствии с законодательством нормативов оплаты. На другие валюты ограничений нет при условии соответствия операций требованиям законодательства РФ.

27. С 1 марта изменились правила применения ККТ на розничных рынках и ярмарках

Информация ФНС России от 3 марта 2025 года
Федеральный закон от 8 августа 2024 г. N 273-ФЗ

С 1 марта сократился перечень лиц, которые могут не использовать кассовую технику при расчетах на рынках и ярмарках. Теперь там могут работать без ККТ:

1) организации и ИП на ЕСХН, которые торгуют в розницу продовольственными товарами не более чем с трех торговых мест, общая площадь которых (включая места для хранения товаров) не превышает 15 кв. м.

2) сельскохозяйственные потребительские кооперативы при торговле товарами в розницу (освобождение действует до 01.09.2025 включительно).

3) ИП на ПСН по видам деятельности, установленным подпунктами 5, 20, 22, 25, 37, 46 - 48, 50 - 56, 64, 66 п. 2 ст. 346.43 НК РФ, осуществляющие свою торговлю на ярмарке, которая проводится только в выходные, нерабочие праздничные дни, и общее число торговых мест на такой ярмарке не превышает 50.

Для остальных предпринимателей на рынках и ярмарках применение ККТ с 1 марта обязательно.

Кроме того, для управляющих рынками компаний (УРК) вступили в силу дополнительные правила взаимодействия с арендаторами. Потенциальные арендаторы в момент заключения договора аренды теперь обязаны предоставлять копию карточки регистрации кассы. УРК будут проверять наличие зарегистрированных кассовых аппаратов у всех торговых точек. При выявлении у арендатора нарушения порядка применения кассы УРК направит арендатору уведомление о необходимости устранения таких нарушений. Если в течение 15 рабочих дней арендатор не устранил их, то УРК разорвет договор аренды.

В помощь УРК ФНС России разработала специальный сервис "Сведения о рынках и арендаторах". Сервис предназначен для регистрации рынков и их арендаторов, а также для мониторинга за применением контрольно-кассовой техники арендаторами. Доступ к сервису для УРК размещен в личных кабинетах ЮЛ. При этом пользователь сервиса должен быть зарегистрирован в реестре управляющих рынками компаний - участников проекта ФНС России.

28. Суд решил, что размер премии работницам к 8 марта должен быть одинаковым

Определение Первого КСОЮ от 26 марта 2024 г. N 8Г-5094/2024
Апелляционное определение Московского областного суда от 10 июня 2024 г. N 33-19001/2024

Сотрудница узнала о том, что размер выплаченной ей премии к 8 марта оказался значительно меньше, чем у других работниц. Расценив это как факт дискриминации, она обратилась в суд и требовала признать приказ о премировании нарушающим ее права, обязать работодателя выплатить премию в максимальном размере, взыскать компенсацию морального вреда.

Суд первой инстанции ее не поддержал, указав, что:

- установление порядка и размеров выплаты премии, приуроченной к 8 марта, является исключительной прерогативой работодателя и находится в его компетенции;

- невыплата истцу премии в заявленном размере не может расцениваться как дискриминация в сфере оплаты труда, так как спорная премия выплачивалась по факту нахождения в штате, а не за выполнение трудовой функции.

Апелляционный суд с такими выводами не согласился, усмотрел факт дискриминации, взыскал в пользу работницы компенсацию морального вреда, но отказался обязать работодателя "доплатить" истице премию.

Кассация направила дело на новое рассмотрение и указала, что, отказывая во взыскании премии, суд апелляционной инстанции сделал противоречивые выводы: фактически установив нарушение права истца, отказал в его восстановлении, что является недопустимым.

Локальным нормативным актом работодателя премии к праздничным датам отнесены к другим выплатам социального характера, не относятся к премиям производственного характера (размер которых определяется в зависимости от результата работы конкретного работника, его отношения к труду).

Следовательно, спорная премия к 8 марта должна выплачиваться по факту принадлежности работника к женскому полу, а ее размер должен быть установлен на основе принципа равенства прав работников (в равном фиксированном размере либо фиксированном размере процента к окладу для всех работников, в том числе в зависимости от уровня занимаемой должности).

На втором круге рассмотрения суд апелляционной инстанции восстановил нарушенное право работницы и взыскал с работодателя разницу между максимальным размером и размером выплаченной сотруднице премии.

29. Налогообложение недвижимости: что изменилось с 1 марта?

Информация ФНС России от 6 марта 2025 года
Федеральный закон от 26 декабря 2024 г. N 487-ФЗ
Письмо ФНС России и Росреестра от 24.01.2025 N БС-4-21/599@/01-0536-ТГ/25

С 1 марта в законодательстве произошли изменения, которые влияют на налогообложение объектов недвижимости.

В частности, согласно Закону N 487-ФЗ теперь после постановки объекта долевого строительства на государственный кадастровый учет застройщик не позднее 30 рабочих дней со дня подписания документа о передаче объекта участнику долевого строительства обязан самостоятельно направить в Росреестр заявление о государственной регистрации права собственности участника долевого строительства на такой объект. После регистрации права собственности застройщик передает собственнику выписку из ЕГРН, а сведения из ЕГРН орган Росреестра направляет в налоговый орган. Также не позднее шести месяцев с даты государственного кадастрового учета многоквартирного дома застройщик будет направлять в орган Росреестра заявление о государственной регистрации права собственности на входящие в состав многоквартирного дома помещения и машино-места, которые построены без привлечения средств участников долевого строительства.

Кроме того, Законом N 487-ФЗ предусмотрено, что если у гражданина или юрлица, являющихся собственниками зданий, сооружений (помещений и (или) машино-мест в зданиях, сооружениях), отсутствуют права на земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены такие объекты, указанные лица обязаны приобрести такие участки в собственность или в аренду в соответствии с ЗК РФ.

Для вовлечения в налоговый оборот земельных участков из состава приватизированных сельхозугодий, доли

в праве на которые выражены в гектарах и балло-гектарах, был принят Федеральный закон от 14.07.2022 N 316-ФЗ. Согласно п. 1 ст. 3 этого закона 1 марта 2025 года орган местного самоуправления по месту расположения земельного участка, находящегося в долевой собственности, определяет размеры земельных долей, выраженные в гектарах или балло-гектарах, в виде простой правильной дроби в соответствии с порядком, предусмотренным постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 N 1475. Результаты определения размеров земельных долей утверждаются решением муниципального органа, которое публикуется в СМИ, определенных субъектом РФ, и размещается на официальном сайте этого органа. Муниципальный орган по истечении 30 дней с даты опубликования такого решения обеспечивает внесение изменений в сведения ЕГРН в отношении размера земельной доли. Затем указанные сведения передаются в ФНС России в соответствии с п. 4 ст. 85 НК РФ, приказом ФНС России от 30.10.2023 N ЕД-7-21/784@ и разъяснением ФНС России и Росреестра от 24.01.2025 N БС-4-21/599@/01-0536-ТГ/25.

30. Данные геолокации не будут использоваться для автоматического определения налогового резидентства клиентов банков

Информация Минфина России от 5 марта 2025 года

Данные каналов дистанционного обслуживания организаций финансового рынка (ОФР) не будут являться основанием для автоматического признания/непризнания клиента налоговым резидентом того или иного государства, а будут лишь основанием запросить у клиента обновление информации.

Минфин России совместно с Росфинмониторингом, Банком России и ФНС России доработали проект соответствующего Постановления Правительства РФ, которым уточняется порядок актуализации информации о налоговом резидентстве, ранее полученной ОФР от своих клиентов.

Так как использование клиентом каналов дистанционного обслуживания финансовых организаций преимущественно с территории иностранных государств может свидетельствовать об изменении статуса его налогового резидентства, это указывает на необходимость обновления такой информации. Поэтому документ возлагает на ОФР обязанность запрашивать у клиента информацию, необходимую для определения его налогового резидентства, если выявлено преимущественное использование клиентом каналов дистанционного обслуживания, в том числе мобильного приложения, с территории иностранных государств.

Предполагается, что клиент преимущественно использует электронные сервисы ОФР с территории иностранных государств, если в течение не менее 6 месяцев использует такие сервисы в более 50% случаях.

Предложенные изменения позволят ОФР своевременно обновлять информацию о налоговом резидентстве своих клиентов (выгодоприобретателей и (или) лиц, прямо или косвенно их контролирующих) и предоставлять в ФНС России более полную и достоверную информацию.

Согласно Положению о международном автоматическом обмене финансовой информацией (далее - Положение), ОФР не вправе полагаться на представленную клиентом информацию о налоговом резидентстве, если у такой организации есть основания полагать, что она перестала соответствовать действительности в связи с изменением обстоятельств. В таком случае организация обязана повторно запросить у клиента информацию или документы о его налоговом резидентстве. Под "изменением обстоятельств" понимаются любые события, о которых узнала или должна была узнать ОФР, которые приводят к изменению информации в отношении налогового резидентства клиента в связи с изменением текущих или появлением новых признаков принадлежности указанных лиц к иностранному государству.

Напомним, что согласно п. 2 ст. 142.1 НК РФ организация финансового рынка - кредитная организация, страховщик, осуществляющий деятельность по добровольному страхованию жизни, профучастник рынка ценных бумаг, осуществляющий брокерскую деятельность, и (или) деятельность по управлению ценными бумагами, и (или) депозитарную деятельность, управляющий по договору доверительного управления имуществом, НПФ, акционерный инвестиционный фонд, управляющая компания инвестиционного фонда, ПИФ или НПФ, центральный контрагент, управляющий товарищ инвестиционного товарищества, иная организация или структура без образования юридического лица, которая в рамках своей деятельности принимает от клиентов денежные средства или иные финансовые активы для хранения, управления, инвестирования и (или) осуществления иных сделок в интересах клиента либо прямо или косвенно за счет клиента. ОФР в силу п. 1 ст. 142.2 НК РФ обязаны представлять в ФНС финансовую информацию о клиентах, выгодоприобретателях и (или) лицах, прямо или косвенно их контролирующих, в отношении которых на основании мероприятий, установленных п. 1 ст. 142.4 НК РФ, или имеющейся у ОФР информации выявлено, что они являются налоговыми резидентами иностранных государств (территорий), а также иную информацию, относящуюся к заключенному между клиентом и ОФР договору, предусматривающему оказание финансовых услуг.

31. Перейти с НПД на ПСН можно путем подачи заявления на получение патента

Письмо ФНС России от 27 февраля 2025 г. N СД-4-3/2024@

Согласно п. 2 ст. 346.45 НК РФ для перехода на ПСН индивидуальный предприниматель подает заявление на получение патента в налоговый орган не позднее чем за 10 дней до начала применения им ПСН.

В свою очередь, абзацем первым ч. 6 ст. 15 Закона N 422-ФЗ предусмотрено, что лица, утратившие право на применение НПД, вправе, в частности, уведомить налоговый орган по месту жительства о переходе на ПСН в течение 20 календарных дней с даты снятия с учета в качестве налогоплательщика. В этом случае ИП признается перешедшим на ПСН с даты снятия с учета в качестве самозанятого налогоплательщика НПД.

Согласно п. 3 ст. 346.45 НК РФ налоговый орган обязан в течение 5 дней со дня получения от ИП заявления на получение патента выдать или направить ему патент или уведомление об отказе в выдаче патента.

Таким образом, физические лица, утратившие право на применение НПД, вправе уведомить налоговый орган о переходе на ПСН путем подачи в налоговый орган заявления на получение патента.

32. С 1 марта продавец может отправить электронный чек ККТ не только на почту или телефон покупателя, но и в сервис "Мои чеки онлайн"

Информация ФНС России от 3 марта 2025 года

ФНС сообщает, что с 1 марта покупатель может попросить продавца направить чек не на электронную почту или номер телефона, а через информационный ресурс ФНС России "Мои чеки онлайн". То есть покупателю больше не нужно помнить, куда именно продавец прислал чек - теперь они могут храниться в одном месте.

Таким образом, сервис "Мои чеки онлайн" стал одним из официальных способов направления покупателю кассового чека в электронном виде. Направлять продавцу электронные чеки в сервис "Мои чеки онлайн" можно только после получения согласия от покупателя.

"Мои чеки онлайн" - это универсальный сервис, который был запущен ФНС России в качестве пилотного проекта в 2021 году. Сервис позволяет хранить электронные чеки в одном месте с возможностью предъявлять их для налогового вычета, учета своих расходов, возврата товаров или гарантийного обслуживания.

Для бизнеса такой способ направления чеков позволит сэкономить ресурсы на их печать.

33. Вознаграждения членам совета МКД облагаются взносами только в случае заключения с ними трудовых или гражданско-правовых договоров

Письмо Минфина России от 22 февраля 2025 г. N 03-15-07/17067

Письмо ФНС России от 25 февраля 2025 г. N KB-4-11/1850@

Законом N 362-ФЗ с 1 января 2025 года в ст. 420 НК РФ внесены уточнения, исходя из которых объектом обложения страховыми взносами признаются выплаты и вознаграждения в пользу членов совета МКД, включая председателя, избранных собственниками помещений в МКД (с целью осуществления ими управленческих, контрольных, представительских функций и иных полномочий), производимые по трудовым договорам и гражданско-правовым договорам, предметом которых являются выполнение работ, оказание услуг.

Таким образом, при наличии заключенных трудовых или гражданско-правовых договоров с членами совета МКД, включая председателя совета МКД, суммы выплат и иных вознаграждений являются объектом обложения страховыми взносами.

При отсутствии документальных подтверждений в виде заключенных трудовых договоров или ГПД оснований для признания сумм выплат и вознаграждений членам совета МКД, включая председателя, в качестве объекта обложения страховыми взносами на обязательное социальное страхование, не имеется.

34. 1 марта вступили в силу поправки в ТК РФ о борьбе с просроченной задолженностью по зарплате

Федеральный закон от 8 августа 2024 г. N 268-ФЗ
Постановление Правительства РФ от 25 февраля 2025 г. N 219

С 1 марта вступила в силу ст. 158.1 ТК РФ о ключевых направлениях противодействия формированию просроченной задолженности по зарплате в России.

Противодействие будет осуществляться федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов РФ и органами местного самоуправления с участием государственных внебюджетных фондов, а также профессиональных союзов, их объединений и работодателей, их объединений.

Для координации такой деятельности предусмотрено создание межведомственных комиссий субъектов РФ по противодействию формированию просроченной задолженности по зарплате. Правила деятельности таких межведомственных комиссий утвердил кабмин.

Комиссии будут, в частности:

- выявлять причины образования просроченной задолженности;
- приглашать для заслушивания работодателей, допустивших возникновение задолженности по зарплате;
- направлять в органы государственного, муниципального контроля информацию для принятия мер реагирования.

Противодействие формированию просроченной задолженности по зарплате согласно ст. 158.1 ТК РФ будет осуществляться в следующих направлениях:

- профилактические меры по недопущению просроченной задолженности, мониторинге такой задолженности;
- привлечение к ответственности за нарушение сроков выплаты зарплаты;
- содействие реализации мероприятий по погашению просроченной задолженности по зарплате;
- проведение разъяснительной работы с участием сторон социального партнерства по обеспечению трудовых прав работников.